

TOLNA MEGYE
BÁTA község

J e g y z ő k ö n y v

Báta Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

1991. november 19-én megtartott

rendkívüli üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Bába Községi Önkormányzat Képviselettestület 1991. november 19-én 16 órakor megkezdődött rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal kisterme.

Az ülésen jelen vannak:

Vöő József polgármester
dr Apáthy Imre alpolgármester
Csóti Sándor, Czita Balázs, Sümegi Albin, Sümegi Erzsébet, Szabó István, Sziebert György, Vojtek József képviselők.

Tanácskozási joggal meghívott:

Pálné dr Csendes Rózsa jegyző

- Vöő József polgármester üdvözli a megjelenteket, az ülést megnyitja.
Megállapítja, hogy a 9 fő képviselő közül 8 jelen van, az ülés határozatképes.
Bejelenti, hogy Szabó Péter képviselő egyéb elfoglaltsága miatt, előzetes bejelentése alapján nem vesz részt az ülésen.
Ezt követően, a meghívóban is jelzetteknek megfelelően indítványozza zárt ülés tartását.

A zárt ülés tartásának szükségességét valamennyi jelenlévő képviselő elfogadja, egyhangu véleményüket határozatba nem foglalják.

Ezután jegyzőkönyvvezetőnek a Polgármester Ur felkéri Pálné dr Csendes Rózsa jegyzőt, és javaslatot tesz az ülés napi-rendjére az alábbiak szerint:

N a p i r e n d :

- 1./ Tolna megyei Textiltisztító és Ruházati Vállalat KFT-vé való átalakulásában részvétel megtárgyalása.
Előadó: Vöő József polgármester

2./ Szociális segélyügyek megtárgyalása.

Előadó: Sümei Erzsébet bizottsági elnök

3./ Egyebek

A képviselőtestület az előterjesztett napirendet egyhangulag elfogadja.

A napirend tárgyalása

1./ Tolna megyei Textiltisztító és Ruházati Vállalat KFT-vé való átalakulásában részvétel megtárgyalása.

Előadó: Vöő József polgármester

A vállalatnak az önkormányzathoz írt 230-/91/6. számú levele a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.

Vöő József polgármester a szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a meghívóhoz csatolt levelet kapta az önkormányzat a vállalatától. Arról kellene nyilatkozni, hogy a bátai üzem telephelyéül szolgáló belterületi földet az önkormányzatnak átadják az általuk megjelölt értékben. A megalakuló KFT-ben ezzel az értékkel szerez üzletrészt az önkormányzat. Ezután bemutatja az ingatlan tulajdoni lapját a képviselőtestületnek.

Továbbiakban átadja a szót a jegyzőnek, egészítse ki az ismertetteket.

Pálné dr Csendes Rózsa jegyző: kiegészítésként elmondja: A vállalat levelében hivatkozik jogszabályokra, amelyek alapján ez az eljárás reá nézve kötelező, hogy át kell adnia a kérdéses földterületet az önkormányzatnak. Olyan nyilatkozatot várnak az önkormányzattól az 1991. évi XXXIII. tv. 51. § /2-/3/ bekezdéseiben foglaltak alapján, hogy az általuk megjelölt 130.000.-Ft értéket elfogadja-e a képviselőtestület üzletrészként, illetve vételárként, ha esetleg az üzem értékesítésre kerülne. Föld értékről és nem telek értékről van szó.

A kiegészítés után a Polgármester ur felkéri a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket.

Sümegei Albin képviselő: a tulajdoni lapon feleépítményként lakóház szerepel még, pedig az üzem és nagyobb értéket képvisel, mint az eredeti lakóház, annak mi lesz a sorsa, ha a föld az önkormányzat tulajdonaiba kerül? Leválasztható-e felépítmény?

Csóti Sándor - Vojtek József képviselők: mindketten az kérdezik, miért ennyi az érték, mikor az ingatlan megvételekor 1983-ban aránytalanul magas árat fizettek - 500-600 ezer forint körüli összeget - az ingatlanért, amely egy leromlott lakóházas ingatlan volt?

Pálm dr Csendes Rózsa jegyző: válaszában elmondja, a földhivatali nyilvántartásban nem vezették át azt a változást, hogy üzemmé alakították át a lakóházat, ez a vállalat mulasztása, a tényleges állapot a döntő. A felépítmény nem illeti meg az önkormányzatot a hivatkozott XXXIII.tv. alapján. A föld értékét a privatizáláshoz elkészített vagyommérlegben szerepeltetik úgy, hogy az önkormányzatnak az általuk irt értékekben tudják felajánlani. Erről rendelkezik a hivatkozott törvény is.

Egyéb kérdés nem hangzott el, a polgármester megnyitja a vitát a napirendi ponttal kapcsolatosan:

Sümegei Albin képviselő: hozzászólásában elmondja, nem egyszerű probléma ez a téma. A vállalat által megjelölt értéket alacsony összegűnek tartja. Nem megnyugtató az a helyzet sem, hogy nem közli a vállalat, hosszú távon mi lesz a sorsa a bátai üzemnek, a foglalkoztatás megmarad-e ott, vagy esetleg megszűnik. Ezeket a problémákat tisztázni javasolja a döntés előtt.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület egyhangulag, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

29/1991./XI.19./ számú határozat

A képviselőtestület felkéri a Polgármester Urat, vagy a Jegyzőasszonyt, hogy a Tm. Textiltisztító és Ruházati Vállalatnál a bártai üzem további működési feltételeiről érdeklődjenek, a földértékelés körülményeit tisztázzák.

Javasolják, hogy november 25-én üljön össze ismét a képviselőtestület, s a fenti adatok tisztázása után döntenek az ügyben.

Határidő: 1991. nov. 25.

Felelős: polgármester

2./ Szociális segélyügyek tárgyalása.

Előadó: Sümegi Erzsébet bizottsági elnök

Az előkészített iratanyagok alapján, az egyedi kérelmeket külön-külön terjeszti a képviselőtestület elé Sümegi Erzsébet bizottsági elnök.

A felnőtt szociális ügyek mellett kiskorúak segélyezésével kapcsolatosak is megtárgyalásra és elbírálásra kerülnek.

A képviselőtestület egyhangulag - 9 - szavazattal a következő határozatot hozta:

30/1991./XI.19./ számú határozat

A képviselőtestület a 10/1989./IV.15./ SZEM sz. rendelettel módosított 17/1986./XII.28./ EÜM sz. rendelet előírásai alapján a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletében foglalt személyek részére az ott megjelölt összegű szociális segélyt állapítja meg, néhány kérelmet pedig elutasít.

Kiskorúak részére a 3. sz. mellékletben foglaltak szerint az 51/1986./XI.26./ MT. sz. rendelet és a 19/1990./V.14./ SZEM sz. rendelettel módosított 12/1987./VI.29./MM.sz. rendelet alapján állapított meg rendkívüli nevelési segélyt.

Felkéri a Polgármester urat, hogy a vonatkozó egyedi határozatokat a képviselőtestület nevében adja ki.

3./ Egyebek:

3./ Egyebek:

- a./ Vöő József polgármester ur a 872/1991. számú ügyirat alapján bejelenti, hogy Sükösdői László Báta, Árviz u. 11. szám alatti lakos kérelemmel fordult a képviselőtestülethez, hogy szeretné megvásárolni a bátai 1237 sz. tulajdoni lapon 1251 hrsz alatt felvett 990 m² belterületi földrésznek 1/4 részét, amely az önkormányzat tulajdonában van. E terület a saját földje mellett van, és magánut kialakítása céljára lenne rá szüksége. Jelenleg is e földön keresztül közelíti meg saját területét, mert máshogy nem lehet. Kéri a képviselőtestületet, hogy bírálják el a kérelmet, eladják-e részére vagy nem a kérdéses területet.

A képviselőtestület hozzászólás, vita nélkül a következő egyhangu - 9 igen szavazattal - határozatot hozta:

31/1991./XI.19./ számú határozat

A képviselőtestület a bátai 1237 sz. tulajdoni lapon 1251 hrsz alatt felvett ingatlanból a bátai önkormányzat tulajdonában lévő 1/4 rész illetőséget eladja Sükösdői László Báta Árviz u. 11. szám alatti lakosnak 500,-Ft vételárért.

Felkéri Vöő József polgármester urat, hogy az eladással kapcsolatos adásvételi szerződés megkötéséről gondoskodjék, a képviselőtestület nevében a szerződést írja alá.

Határidő: 1991. december 31.

Felelős: Vöő József polgármester

- b./ Pálné dr Csendes Rózsa jegyző- Elmondja, hogy a képviselőtestület állandó bizottságai újjáválasztása megtörtént. Azonban elmaradt a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről szóló 1990. évi LXIX. törvénnyel módosított 1990. év LXVII. törvény 6. § /1/ bekezdésében foglalt bizottság megválasztása, amelynek feladata a polgármester bérfejlesztésének előzetes megtárgyalása, képviselőtestület elé terjesztése lesz.

E bizottság tagjainak javasolja: Czita Balázs, Szabó István, Vojtek József képviselőket, akik maguk közül megválasztják majd szóvivőjüket /elnöküket/, aki a bizottsági véleményt előterjeszti szükséges esetekben. Amennyiben más javaslat volna, annak megtételére kérte fel továbbá a képviselőket.

A képviselőtestület más javaslat és vita nélkül a következő egyhangu - 9 igen szavazattal - határozatot hozta:

32/1991./XI.19./ számú határozat

A képviselőtestület Czita Balázs, Szabó István, Vojtek József képviselőket megválasztja bizottsági tagoknak abba az állandó bizottságba, amelynek feladata a polgármester bérfejlesztésének megtárgyalása és előterjesztése. A bizottság szóvivőjét /elnökét/ a megválasztott tagok egymás között választják meg.

A bizottság működése a képviselőtestület működésének megszűnéséig tart.

- 3./ Vöő József polgármester ur az 1./ számú napirendi pont tárgyában megszületett képviselőtestületi határozat alapján felkéri a jelenlévő képviselőket, hogy 1991. november 25-én 17 óra 30 perckor sziveskedjenek megjelenni a napirend folytatólagos tárgyalására. Tekintsék ezt a jegyzőkönyvbe foglalt meghívást írásban kiadott meghívónak. A távollévő Szabó Péter képviselőt külön személyesen hívja meg az ülésre.

Az ülésen más nem hangzott el. Vöő József polgármester ur megköszöni a megjelenést, az ülést 19 óra 30 perckor bezárja.

Pálné dr. Csentes Rózsa
Jegyző



Vöő József
polgármester

Báta Község
Polgármesterétől

.....

.....

M E G H I V Ó !

Értesitem, hogy 1991. november 19-én du. 4 órakor rendkívüli Képviselőtestületi ülést tartunk, melyre ezuton tisztelettel meghivom.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal kisterme

- N a p i r e n d : 1./ Tolna megyei Textiltisztító és Ruházati Vállalat KFT-vé való átalakulásában való részvétel megtárgyalása.
Előadó: Vöő József polgármester
2./ Szociális segélyügyek tárgyalása.
Előadó: Sümegei Erzsébet bizottsági elnök
3./ Egyebek

Napirendeket figyelembevéve különös tekintettel a második napirendi pontra zárt ülést tartunk.

Melléklet: 1 db levél másolat.

Az ügy fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

Báta, 1991. november 12.



Vöő József
polgármester

J e l e n l é t i i v

az 1991. november 19. -én tartott

önkormányzati testületi ülésről

Vő József polgármester

Vő József

Képviselőtestületi tagok:

Dr Apáthy Imre

Apáthy Imre

Czita Balázs

Czita Balázs

Csóti Sándor

Csóti Sándor

Sümei Albin

Sümei Albin

Sümei Erzsébet

Sümei Erzsébet

Szabó István

Szabó István

Szabó Péter

Szabó Péter

Sziebert György

Sziebert György

Vojtek József

Vojtek József

Tanácskozási joggal meghívottak:

Pálné dr Csendes Rózsa jegyző

Pálné dr Csendes Rózsa

MSZMP képviselőjében

.....

SZDSZ képviselőjében

.....

MSZP képviselőjében

.....

FKgP képviselőjében

.....

Faidt Józsefné ÁMK. ig.

.....

A bátai képviselőtestület 1991. nov. 19-én megtartott
ülése jegyzőkönyvéhez

XI/8. N. J.

1.sz.mell.



Tolna megyei Textiltisztító és Ruházati Vállalat

7100 Szekszárd, Tartsay 6.

Pf.: 58

Telefon: 11-355

Telex: 14-255

Szekszárd, 19 91.nov.7.

Tárgy:

MNB: 460-15996

Hivatkozás:

Melléklet:

Ügyintéző:

Ikt. szám: 230-1/0116.

Községi Polgármesteri Hivatal

Polgármester Úr

Báta

Tisztelt Polgármester Úr!

Településük 1152 sz. tulajdonu lapon 1158 hrsz. alatt szerepel 1680 m²
belterületi föld.

Vállalatunk korlátolt felelősségű társasággá való átalakulását készítjük
elő.

A meghatározott föld értéke vagyommérlegünk szerint - tizezer forinttal
maradék nélküli összegre kerekítve, oszthatóan - 130 ezer Ft.

A módosított 1989. évi XIII. tv. 21. § 2. bek. értelmében a belterületi
föld értékének megfelelő üzletrész - az átalakuló vállalati törzstőkéből -
t. Címet illeti meg.

Az 1991. évi XXXIII. tv. 51. §. 2. bekezdése értelmében a fentiekről
tájékoztatjuk, s kérjük, hogy hivatkozott törvényhely 3./ bek. értelmében
írásos véleményüket közölni sziveskedjenek, olyan időpontig, hogy az
1991. november 28-i küldöttgyűlésünkre rendelkezésre állhasson.

Az ingatlanyilvántartási betét másolatát szives tájékoztatásukra megküldjük.

mell: 1 pl. tulajdoni lap.

TOLNA MEGYEI TEXTILTISZTÍTÓ
ÉS RUHÁZATI VÁLLALAT

Gál Istvánné
Gál Istvánné
igazgató

A bátai Képviselőtestület 1991. november 19-én
megtartott ülése jegyzőkönyvéhez

Szociális segélyben részesültek:

Név	Lakcím	Ügyiratszám	Ft
Hegedüs Ferenc /1919./	Fő u. 84.	206-3/1991.	2.000.-
Bogdán Jánosné /1957./	Bercsényi u. 7.	508-4/1991.	4.000.-
Horváth Ernő /1946./	Fő u. 220.	803-2/1991.	3.300.-
Lukács János /1941./	Árviz u. 24.	984-2/1991.	3.000.-
Tinka Józsefné /1931./	Hunyadi u. 10.	997 / 1991.	9.80.-
Kovács Julianna /1950./	Fő u. 321.	1023-2/1991.	3.000.-
Szűcs Mária /1931./	Sallai u. 12.	1006 / 1991.	5.000.-

A kérelem elutasítva:

Szava Gyuláné /1937./	Dankó u. 3.	94-3/1991.
Csurai Andrásné /1934./	Bercsényi u. 7.	508-4/1991.
Sábián Istvánné /1905./	Fő u. 130.	1004-2/1991.

3. sz. melléklet

A bátai Képviselőtestület 1991. november 19-én
megtartott ülése jegyzőkönyvéhez

Rendkívüli nevelési segélyben részesült kiskorúak

Név	Lakcim	Ügyiratszám	Ft
Háder Edgár /1981./	Fő u. 87.	606-4/1991.	1.500.-
Háder Krisztina /1980./	Fő u. 87.	- " -	1.500.-
Szefcsik Norbert /1978./	Béke u. 12.	994 / 1991.	1.500.-
Budi Zsolt /1986./	Béke u. 12.	- " -	1.500.-
Szajkó Henriett /1977./	Fő u. 265.	965/1991.	1.500.-
Pápa Ildikó /1976./	Fő u. 164.	965-2/1991.	1.500.-