

TOLNA MEGYE
BÁTA Község

J e g y z ő k ö n y v

Báta Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

1991. november 25-én megtartott rendkívüli

üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Bába Községi Önkormányzat Képviselettestület 1991. évi november 25-én 17 óra 30 perckor megkezdődött rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal kisterme

Az ülésen jelen vannak:

Vöő József polgármester
dr Apáthy Imre alpolgármester, Czita Balázs, Sümegi Albin, Szabó István, Szabó Péter, Sziebert György, Vojtek József képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottként:

Pálné dr Csendes Rózsa jegyző

Vöő József polgármester ur üdvözli a megjelenteket, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy a 9 fő képviselő közül 7 fő jelen van, az ülés határozatképes.

Bejelenti, hogy Csóti Sándor és Sümegi Erzsébet képviselők egyéb előzetesen bejelentett személyes okokból nem vesznek részt az ülésen.

Indítványozza zárt ülés tartását, mivel ezen az ülésen az előző zárt ülés 1. sz. napirendjét tárgyalják tovább.

A zárt ülés tartásával valamennyi jelenlévő képviselő egyetért. Egyhangulag véleményüket határozatba nem foglalják.

A Polgármester ur ezután jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Pálné dr Csendes Rózsa jegyzőt, és javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

Napirend:

1./ A Tolna megyei Textiltisztító és Ruházati Vállalat KFT-vé való átalakulásában részvétel megtárgyalásának folytatása.

Előadó: Vöő József polgármester

A napirend előadója bejelenti, hogy a 29/1991./XI.19./ sz. képviselőtestületi határozat alapján Pálné Dr Csendes Rózsa jegyző volt a vállalatnál a felvetődött kérdések tisztázása érdekében. Felkéri ezért őt, tájékoztassa a képviselőtestületet a vállalatnál kapott válaszokról.

Pálné dr Csendes Rózsa jegyző - A vállalatnál a jogtanácsos adott tájékoztatást, de megjelent ott közben a vállalat igazgatója is. Elmondásuk szerint az átalakulás a privatizációs jogszabályok alapján történik. A bátai üzemük külföldi megrendelésre végez bér munkát. Az ezzel kapcsolatos szerződés több évre szól, ez még továbbra is biztosít munkát az ott dolgozók részére.

Átalakulás előtt vagyonmérleget kellett készíteniük a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően. Azt hiteles könyvvizsgáló felülvizsgálta. Abban szerepel úgy a bátai üzemhez tartozó földterület, hogy 130.000.-Ft értékben jogosult annak alapján az önkormányzat üzlet-része a megalakítandó KFT-ben. A vagyonmérleget az állami vagyonügynökséghez felterjesztik, s ott döntenek az állami tulajdont képező vagyonrészek sorsáról. Az önkormányzat, ha nem fogadja el a megjelölt földértéket, írja meg milyen értéket tart helyesnek, s ezt a levelet is csatolják az Állami Vagyonügynökséghez terjesztendő iratokhoz. Ott döntenek, hogy melyik értéket fogadják el üzletrész értéként. Öt önkormányzat érintett összesen 5 millió Ft értékkel: Tolna, Szekszárd, Bátaszék, Bölcse, Bata.

A vállalat 300 dolgozójának értékesítettek 10-20 ezer forintos vagyonjegyeket, ezeket is szeretnék KFT. részjeggyé alakítani.

A bátai teljes vagyonérték a vagyonmérlegben kerekítve: 2.400 e/Ft felépitmény /épület/, 3 milli Ft a gép, berendezés értéke. Az összes vagyonérték a vagyonmérlegben 95-96 millió Ft.

Egyszemélyes KFT jönne létre, ha nem tudja a vagyonügynökség értékesíteni a vagyont külföldi vagy belöldi vállalkozó részére.

Vő József polgármester ur a tájékoztatás után felkéri a képviselőket tegyék fel kérdéseiket, ha van ilyen.

Kérdés nem hangzik el, ezért megnyitja a vitát, és kéri hozzászólásaikat, mondják el az ügyben véleményüket, most már több körülmény ismeretében. A maga részéről bejelenti, hogy telefonon beszélt a bátaszéki polgármesterrel. Ő közölte, hogy nem fogadták el a vállalati értékelést a bátaszéki üzemi telephelyre vonatkozóan, a 150.000.-Ft helyett 240.000.-Ft értéket tartanak reálisnak, ezt írták meg a vállalatnak.

Szabó Péter képviselő - a bátai üzem létesítéséhez történt ingatlanvásárlásról, mint volt tanácsstag, rendelkezik információval. Jelen volt a szóbeli megállapodáskor. Az ingatlan, úgy emlékszik 500-600 ezer forintba került, és a vállalat 1 millió forintot tartott szükségesnek oda beruházni, hogy az üzem megindítható legyen. Nem tudja, hogy a vállalat fizetett-e az ingatlanért, vagy más szerv. A megbeszélésen a megyei tanács kiküldöttje is jelen volt. A vállalat képviselője kezelői jogot kért az ingatlanon, mert ellenkező esetben nem tudott volna arra beruházni vállalati pénzeszközökből.

Szabó István képviselő - nem tudjuk hogyan jött össze ez az érték, meg kellene tekinteni a vagyommérleget, az értékelést.

Czita Balázs képviselő - Véleménye szerint jó az, ha a földterület az önkormányzaté lesz, mert ha meg akarná vásárolni az üzemet, a vásárlásnál előnyben lenne, mert övé az alatta lévő földterület. A föld értékét a kétszeresére javasolja emelni a vállalat által közölt értékhez viszonyítva, s ezt kell közölni a vállalatnak.

Dr Apáthy Imre alpolgármester - Elmondja, ő is tanácsstag volt, nem emlékszik, hogy a tanács foglalkozott volna a patyolati üzem ingatlan vásárlásával. Ez valami más szervezésben történt, amire utal az is, hogy a megyei tanácsi kiküldött is ott volt a tárgyaláson. Ugy emlékszik, a helyi tanács nem fizetett semmit az üzem létesítéséhez.

Vöő József polgármester - A bátai üzem a Fő utcában, központi helyen van, hasonló jó a fekvése, mint a bátaszékie. Földértéknek kevés itt is a vállalat által megjelölt érték, a kétszeresét javasolja elfogadni és megállapítani.

A napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselőtestület egyhangulag - 9 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

33/1991./XI.25./ számú határozat

A képviselőtestület a bátai 1152 sz. tulajdoni lapon 1158 hrsz alatt felvett földingatlan üzletrészt a Tm. Textiltisztító és Ruházati Vállalat által megjelölt 130.000.-Ft érték helyett 260.000.-Ft értékben fogadja el, mert ez felel meg a Bata község központi területén lévő fenti földingatlanl kapcsolatosan az 1991. évi XXXIII. tv. 51 § /1/ bek-ben foglalt értéknek.

A fenti 260.000.-Ft értékkel belép a megalakításra kerülő KFT-be is.

Felkéri Vöő József polgármester urat,
hogy erről tájékoztassa írásban a vál-
lalatot soronkívül.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az ülésen más nem hangzott el. Vöő József polgármester ur
megköszöni a megjelenést, az ülést 18 óra 30 perckor bezárja.

Kmf t.

Pálné dr Csendes Rózsa
Pálné dr Csendes Rózsa
Jegyző



Vöő József
Vöő József
polgármester

J e l e n l é t i i v

az 1991. november..... 25. -én tartott
önkormányzati testületi ülésről

Vöő József polgármester

.....
Vöő József

Képviselőtestületi tagok:

Dr Apáthy Imre

.....
Apáthy Imre

Czita Balázs

.....

Csóti Sándor

.....

Sümege Albin

.....
Sümege Albin

Sümege Erzsébet

.....

Szabó István

.....
Szabó István

Szabó Péter

.....

Sziebert György

.....
Sziebert György

Vojtek József

.....
Vojtek József

Tanácskozási joggal meghívottak:

Pálné dr Csendes Rózsa jegyző

.....
Pálné dr Csendes Rózsa

MSZMP képviseletében

.....

SZDSZ képviseletében

.....

MSZP képviseletében

.....

FKgP képviseletében

.....

Faidt Józsefné ÁMK. ig.

.....