

Tolna megye

Báta Község

Jegyzőkönyv

a 2002. március 13-i képviselőtestületi

ülésről

Polgármesteri Hivatal
7149 Bába, Fő u. 147.
Tel: 06-74/490-558. Fax: 74/590-018

Szám: 1-4 /2002.

Tárgy: Jegyzőkönyv felterjesztése

Tolna Megyei Közigazgatási Hivatal
Dr. Pámer Frigyesné

Szekszárd
Szent István tér 11-13. •
7100

Tisztelt Cím!

Mellékelten felterjesztem Bába Községi Önkormányzat 2002. március 13-án 18 órakor tartott nyílt képviselőtestületi és 20.05 órakor tartott zárt képviselőtestületi ülésről készített jegyzőkönyvek egy példányát.

Bába, 2002. március 27.

Tisztelettel:




Bonnyai Réka
jegyző

Tisztelt Képviselő!

Szavazatszámlláló bizottsági tagnak az alábbi személyeket javaslom:

I. körzet (I. sz. Óvoda): Kriskó Krisztina, Mihó Istvánné, Kubik József
Póttag: Vojtek József, ifj. Császár Istvánné

II. körzet (Ált.isk.): Faidt Józsefné, Borbély Gyula, Babos Mihály
Póttag: Farkas Lajos, Németh Valérné

III. körzet (II. sz. Óvoda): Györkő Jánosné, Tóth Ábel, Mészáros Sándorné
Póttag: Nagy Henrietta, Pirisa Erzsébet

A köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 2001. évi módosítása beépítette a Ktv-be a **teljesítményértékelés** intézményét. A tv. 34.§-a szerint: „A köztisztviselő munkateljesítményét munkakörének és a közigazgatási szerv kiemelt céljainak figyelembevételével meghatározott teljesítménykövetelmények alapján a munkáltatói jogkör gyakorlója évente mérlegelési jogkörében eljárva írásban értékeli. A helyi önkormányzat esetében a **teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokról a képviselő-testület dönt.** Kistelepülések esetében 3-4 általános, de mégis településre szabott cél meghatározása elegendő. A kiemelt célokra az alábbi javaslatokat teszem:

- 1.) Az önkormányzat működéséhez szükséges pénzeszközök megfelelő biztosítása és hatékony felhasználása.
- 2.) Az önkormányzat által fenntartott egészségügyi, közoktatási és közművelődési intézmények korszerűsítése, működésük tárgyi, technikai feltételeinek javítása.
- 3.) A lakosság részvételének elősegítése a környezet védelmére irányuló tevékenységben, illetve a lakossági kezdeményezések támogatása.
- 4.) A helyi kisebbség kulturális identitásának, társadalmi közeledésének, felzárkóztatásának, hagyományápolásának előmozdítása.

Tisztelettel:


Bonnyai Réka
jegyző





HATÁROZATI JAVASLAT

/2002.(III.13.) számú határozat

Báta Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
a módosított 1994. évi LXIV. tv. 4.§ (2) bekezdés b)
pontja alapján a társadalmi megbízású alpolgármesternek,
Czita Baláznak az alapdíj 1.5-szeresét elérő – a kerekítés
Szabályainak megfelelő - 22.500 Ft azaz huszonnégyezer-öttszáz
forintban állapítja meg a tiszteletdíját 2002. január 1. napjától.
Felelős: Vöő József polgármester
Határidő: 2002. április 30.

**Báta Község Önkormányzat
Polgármesterétől**

.....

.....

MEGHÍVÓ

Báta Község Önkormányzat Képviselőtestülete soron következő ülését

2002. március 13-án (Szerda) 18.00 órára

összehívom.

Ülés helye: a polgármesteri hivatal nagyterme.

Napirend:

- 1./ Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztása.
Előadó: Bonnyai Réka jegyző.
- 2./ Egyebek.
- 3./ Szociális és egyéb segélykérelmek tárgyalása zárt ülésen.
Előadó: dr Lehel Péter szociális bizottság elnöke.

Báta, 2002. március 6.

Vöo József
Vöo József
polgármester



Jegyzőkönyv

Készült: 2002. március 13-án 18.00 órakor kezdődött Bába Község Önkormányzatának képviselőtestületi üléséről.

Az ülés helye: polgármesteri hivatal nagyterme.

Jelen vannak: Vöő József polgármester, Czita Balázs alpolgármester
Bonnyai Réka jegyző, Barisné Zsinkó Julianna, Bocz József,
Csóti Sándor, Dr. Lehel Péter, Sümegi Mihály, Sütő József,
Szabó Péter, Sziebert György képviselők, Szűcs Józsefné gazd.ea.,
Kamenszki Zoltán Roma Kisebbségi Önk.Eln.h.

Vöő József polgármester - Köszönti a tisztelt képviselőtestületet és a meghívottakat. Megállapítja, hogy 10 fő képviselőből 10 fő jelen van, az ülés határozatképes. Javaslatot tesz a napirendre, továbbá javasolja jegyzőkönyvvezetőnek Katona Erzsébetet. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendtől ne térjen el a testület.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

66/2002.(III.13.) számú határozat

Bába Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
a meghívóban szereplő napirendre és a
jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot elfogadja.

Napirend:

1./ Szavazatszámoló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztása
Előadó: Bonnyai Réka jegyző

2./ Egyebek

3./ Szociális és egyéb segély kérelmek tárgyalása (zárt ülésen)
Előadó: Dr. Lehel Péter szociális bizottság elnöke

1. napirendi pont: Szavazatszámoló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztása

Vöő József polgármester – Felkéri Bonnyai Réka jegyzőt, hogy ismertesse az általa javasolt személyek névsorát.

Bonnyai Réka jegyző – Tájékoztatja a képviselőket, hogy március 18-ig meg kell választani a szavazatszámoló bizottságok tagjait és póttagjait. Javaslatok körzetenként:

I. körzet: tagok: Kriskó Krisztina, Mihó Istvánné, Kubik József
póttag: Vojtek József, ifj. Császár Istvánné

II. körzet: tagok: Faidt Józsefné, Borbély Gyula, Babos Mihály
póttag: Farkas Lajos, Németh Valérné

III. körzet: tagok: Györkö Jánosné, Tóth Ábel, Mészáros Sándorné
póttag: Nagy Henrietta, Pirisa Erzsébet

A négy évvel ezelőtti tagok közül nem mindenki vállalta ismételt a tagságot, betegség és egyéb elfoglaltság miatt, ezért vannak az új tagok is.

Vöő József polgármester – Megköszöni az előterjesztést.

Sütő József képviselő – A pártok delegáltjait meddig és hol lehet bejelenteni.

Bonnyai Réka jegyző – A pártok március 22-ig delegálhatják tagjaikat az illetékes választási bizottságnál. Szekszárdon lehet bejelenteni.

Vöő József polgármester – Ha más javaslat nincs, kéri, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kézfeltartással jelezze.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

67/2002.(III.13.) Kt. számú határozat

Báta Községi Önkormányzat Képviselőtestülete megválasztja a szavazatszámoló bizottságok tagjait, póttagjait:

I. körzet: tagok: Kriskó Krisztina, Mihó Istvánné, Kubik József
póttag: Vojtek József, ifj. Császár Istvánné

II. körzet: tagok: Faidt Józsefné, Borbély Gyula, Babos Mihály
póttag: Farkas Lajos, Németh Valérné

III. körzet: tagok: Györkö Jánosné, Tóth Ábel, Mészáros Sándorné
póttag: Nagy Henrietta, Pirisa Erzsébet.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a szavazatszámoló bizottság tagjainak esküjéről gondoskodjék.

Felelős: Vöő József polgármester

Határidő: 2002. március 29.

2. napirendi pont: Egyebek

Vöő József polgármester – Felkéri Bonnyai Réka jegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőtestületet a köztisztviselők kötelező teljesítményértékeléséről.

Bonnyai Réka jegyző – A köztisztviselők jogállásáról szóló törvény 2001. évi módosítása beépítette a Ktv-be a teljesítményértékelés intézményét. A köztisztviselő munkateljesítményét, munkakörének és a közigazgatási szerv kiemelt céljainak figyelembevételével meghatározott teljesítménykövetelmények alapján a munkáltatói jogkör gyakorlója évente mérlegelési jogkörében eljárva írásban értékeli. A helyi önkormányzat esetében a teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokról a képviselőtestület dönt. Kistélepülés esetében 3-4 általános, településre szabott cél meghatározása elegendő.

A kiemelt céloknak az alábbiakat javasolja:

1. Az önkormányzat működéséhez szükséges pénzeszközök megfelelő biztosítása és hatékony felhasználása.
2. Az önkormányzat által fenntartott egészségügyi, közoktatási és közművelődési intézmények korszerűsítése, működésük tárgyi, technikai feltételeinek javítása.

3. A lakosság részvételének elősegítése a környezet védelmére irányuló tevékenységben, illetve a lakossági kezdeményezések támogatása.
4. A helyi kisebbségek kulturális identitásának, társadalmi közeledésének, felzárkóztatásának, hagyományápolásának előmozdítása.

Vöö József polgármester – Ha módosító illetve kiegészítő javaslat nincs, kéri a képviselőket, hogy kézfeltartással jelezze, aki egyetért a jegyző által javasolt kiemelt célokkal.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

68/2002.(III.13.) Kt. számú határozat

Báta Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a teljesítményértékelés alapját képező kiemelt célokat 4 pontban határozza meg:

1. Az önkormányzat működéséhez szükséges pénzeszközök megfelelő biztosítása és hatékony felhasználása.
2. Az önkormányzat által fenntartott egészségügyi, közoktatási és közművelődési intézmények korszerűsítése, működésük tárgyi, technikai feltételeinek javítása.
3. A lakosság részvételének elősegítése a környezet védelmére irányuló tevékenységben, illetve a lakossági kezdeményezések támogatása.
4. A helyi kisebbségek kulturális identitásának, társadalmi közeledésének, felzárkóztatásának, hagyományápolásának előmozdítása.

Vöö József polgármester – Kovács Béla Györgyné újabb beadványt nyújtott be, mivel a Fő u. 299. szám alatti ház tulajdonosai, amiben most laknak kéri, hogy mivel a ház vételárát 400.000,- Ft-ot eddig még nem fizették meg, költözzenek ki, mert szükségük van a lakásra. Kovács Béla György és felesége kéri, hogy az önkormányzat 3-4 hónap időre lakást biztosítson.

Javasolja, hogy az önkormányzat a korábbi határozata alapján 40 % albérleti támogatást nyújtson részükre, ügyvéd által hitesített albérleti szerződés bemutatása alapján.

Szabó Péter képviselő – Ezt az albérleti hozzájárulást más kérelmezőnek is biztosítja az önkormányzat? Más is beadhatja az igényét, meg kell oldani a lakásproblémát.

Vöö József polgármester – Más javaslat?

Bonnyai Réka jegyző – A képviselőtestület határozata alapján 2001. július 11. napjától nyolc hónapra az albérleti díj 40 % -át ügyvéd által hitelesített szerződés alapján támogatja a testület. Eddig még nem vették igénybe a támogatást.

Kamenszki Zoltán kisebbségi önkormányzat elnök helyettese – Ki kell őket értesíteni, hogy a testület mit határozott a mai ülésén. Beszélni fog velük.

Javasolja, hogy a testület a támogatást december 31. napjáig hosszabbítsa meg.

Vöö József polgármester – Aki egyetért az eredeti testületi határozat szerinti 40 % -os albérleti támogatás meghosszabbításával december 31. napjáig kézfeltartással szavazzon. A képviselőtestület 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

69/2002.(III.13.) Kt. számú határozat

Báta Községi Önkormányzat Képviselőtestülete
Kovács Béla György és Kovács Béla Györgyné
Ady E. u. 9. szám alatti lakosok részére szükséglakást
biztosítani nem tud, ezért az önkormányzat ideiglenes
elhelyezésükről albérleti hozzájárulás adásával
gondoskodik 2002. április 1-től december 31. napjáig.
Az albérleti díj 40 % -át ügyvéd által hitelesített bérleti
szerződés bemutatása alapján fizeti ki.
Felelős: Vöő József polgármester
Határidő: 2002. december 31.

Vöő József polgármester – Az alpolgármester megnövekedett tiszteletdíját 2002. január 1-jétől módosítani kell.

Bonnyai Réka jegyző – Az alpolgármester illetményének változása a köztisztviselői illetményalap változásából következik.

Vöő József polgármester – Kéri a képviselőket, hogy aki egyetért az alpolgármester illetményének határozati javaslatba foglalt változásával kézfeltartással jelezze.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat, nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2002.(III.13.) Kt. számú határozat

Báta Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a módosított
1994. évi LXIV. tv. 4. § (2) bekezdés b) pontja alapján
a társadalmi megbízású alpolgármesternek – Czita Baláznak
az alapidíj 1,5 -szeresét elérő – a kerekítés szabályainak megfelelő
22.500,- Ft azaz: Huszonkettőezer-ötszáz forintban állapítja
meg a tiszteletdíját 2002. január 1. napjától
Felelős: Vöő József polgármester
Határidő: 2002. április 30.

Vöő József polgármester – Csókás István kérelmét az ivóvíz hálózat bővítéséről, az előző ülésen elnapolta a testület. Kérelmező vállalja, hogy ha segít az önkormányzat, akkor elköltöznék, keresnek egy olyan házat, ahol az ivóvíz ellátás megoldott. Csókásék házában csak villanyáram van. A Fő utcán Kiss Elemér háza eladó, 1,2 millió Ft-ért, itt van villany, víz, gáz, szennyvíz, telefon. Amennyiben a saját házukat megvásárolja az önkormányzat, akkor keresnek egy másik eladó lakást.

Dr. Lehel Péter képviselő 18.27 órakor távozott.

Szabó Péter képviselő – Más utcában az ott lakók vezették tovább az ivóvizet, pl. Kossuth utcában.

Vöő József polgármester – Az önkormányzat nem bővítette az ivóvízhálózatot, a rákötéseket a tulajdonos saját költségen oldotta meg.

Sümegei Mihály képviselő – Tudomása szerint hasonló eset az Ady E. utcai vízvezetés is.

Vöő József polgármester – Felkérheti az önkormányzat a Dél-Tolna Kft-t, hogy mérjék fel, mivel fővezetékéről van szó, milyen módon lehet megvalósítani, és mennyibe kerül.

Sziebert György képviselő – Sok szabálytalan vízvezeték építés történt az elmúlt időben. Tűz esetén nem megoldható az oltás. Ha valami probléma történik a felelősség az önkormányzaté.

Vöő József polgármester – Javasolja, hogy a szakhatóságok véleményezése után térjen vissza testület.

Czita Balázs alpolgármester – Egyetért a polgármester javaslatával, utána kell nézni a megvalósítás lehetőségeinek.

Bocz József képviselő – Tudomása szerint Csókás István háza előtt megy egy ivóvízvezeték a TSZ baromfitelepére, amit nem használnak, le van zárva. Javasolja ezt a lehetőséget is vizsgálja meg a testület.

Vöő József polgármester – Javasolja, hogy a testület a két lehetőséget szakhatósággal méresse fel, és utána döntsön a testület. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselőtestület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2002.(III.13.) Kt. számú határozat

Báta Községi Önkormányzat Képviselőtestülete
Csókás István kérelmét a szakhatóságok
véleményezéséig elnapolja

Vöő József polgármester – Ismerteti Csöndes János Báta TV Kft ügyvezetőjének beadványát a kft rossz anyagi helyzetéről. Kéri, mondják el véleményüket.

Sziebert György képviselő – A testületi ülés előtt látta a kft kimutatását, kb. 4 millió forint tartozás halmozódott fel a nem fizetett díjakból. Az önkormányzat nem áll a kábel tv mellett. Segíteni kellene a tartozások behajtásában.

Bonnyai Réka jegyző – Adók módjára nem lehet behajtani a tartozásokat.

Szabó Péter képviselő – Egy kft pénzét önkormányzat nem szedheti be. Itt az a kérdés, hogy a kft működéséhez ad, vagy nem ad támogatást az önkormányzat.

Sziebert György képviselő – Tavaly 400.000,- Ft-ot kapott, most nem javasolja.

Dr. Lehel Péter képviselő 19.57 órakor visszajött.

Czita Balázs alpolgármester – Humánus volt mindig az önkormányzat a kft-vel, minden évben támogatták. Javasolja, hogy a tartozások 50 %-át fizessék be az adósok.

Sütő József képviselő – Segíteni kell, hogyan lehet ezt a problémát megoldani.

Csőndes János Báta TV Kft ügyvezetője – Elsősorban a tanult, diplomás emberek nem fizetnek, nem az anyagi körülményeik miatt nem fizet, hanem azért mert nem akar.

Vöő József polgármester – Nem pontos az adósok listája.

Csöndes János Báta TV Kft ügyvezetője – A lista azért nem pontos, mert az utolsó pár hónapot nem dolgozták még fel géppel.

Sümei Mihály képviselő – A kábel TV szolgáltatás a községnek, segíteni kell, hogy ez a szolgáltatás megmaradjon. A kft az önkormányzat részére végzett szolgáltatásait számlán vagy óradíj alapján számolja el.

Vöö József polgármester - Úgy látja, hogy az önkormányzat támogatja minden évben.

Csöndes János Báta TV Kft ügyvezetője – Három alkalommal kapott támogatást, pl. Bátaszéken a helyi televízió éves támogatást ad.

Barisné Zsinkó Julianna képviselő – Múlt évben kért támogatást. Szó volt a csillagpontos rendszer lehetőségéről, addig támogassák a kábel TV-t amíg meg nem valósul az új rendszer.

Bocz József képviselő – Fél éve erről beszélnek, hogy szükség van rá. Kényszermegoldás a kft. Sok évben támogatták, a kft működése is veszélybe kerülhet.

Sütő József képviselő – Vállalja, hogy segít a tartozások beszedésének megszervezésében.

Szabó Péter képviselő – Támogatják a többi szervezetet, meg kell nézni, hogy a támogatás hány embert érint. Javasolja, hogy a pénzügyi bizottság a következő ülésén tárgyalja.

Bonnyai Réka jegyző – Így nincs elég ösztönző erő, javasolja, hogy próbálja meg először a kft. beszélni a díjat, és az önkormányzati támogatás összege azonos legyen a behajtott összeggel.

Csóti Sándor képviselő – Tavaly arról volt szó, hogy vegye meg az önkormányzat a kft-t. Állást kell foglalni, támogatja vagy nem támogatja az önkormányzat.

Sziebert György képviselő – Meg kell vizsgálni, hogy Bátaszéken hogyan működik.

Barisné Zsinkó Julianna képviselő – Bátaszéken az önkormányzat hozta létre közhasznú társaságként. Hálózat az önkormányzat tulajdona, működtetését a KHT biztosítja. Három szerelő, egy adminisztrátor és egy ügyvezető dolgozik. A helyi takarékszövetkezetben is befizetheti a lakosság a karbantartási díjat.

Szabó Péter képviselő – Javasolja, hogy most 150.000,- Ft-ot és később is 150.000,- Ft-ot adjon az önkormányzat.

Vöö József polgármester – Javasolja az ösztönzést, annyi támogatást kapjon az önkormányzattól a kft amennyit a kintlévőségből be tud szedni.

Vöö József polgármester – Javasolja, hogy a kérelem szerint 600.000,- Ft támogatást kapjon a kft. Kéri, aki egyetért a javaslatával kézfeltartással jelezze.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

72/2002.(III.13.) Kt. számú határozat

Báta Községi Önkormányzat Képviselőtestülete
a Báta Tv Kft részére 600.000,- Ft támogatás ad.

Felelős: Vöő József polgármester

Határidő: folyamatos

Vöő József polgármester – Előző testületi ülésen kérte, hogy tegyenek a képviselők írásban javaslatot díszpolgár személyére, csak a Bataért Egyesülettől érkezett beadvány, Nyéki József és Lubiczki János személyére. A díszpolgár személyére tett javaslatot zárt ülésen tárgyalja a testület.

Vöő József polgármester – Bataért Egyesület módosító javaslatot nyújtott be a díszpolgári cím adományozásáról szóló rendelet módosítására. Kéri, hogy aki a kérelemmel egyetért kézfeltartással jelezze.

A képviselőtestület 1 igen szavazattal, 9 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2002.(III.13.) Kt. számú határozat

Báta Községi Önkormányzat Képviselőtestülete

a Bataért Egyesület kérelmét elutasítja.

Vöő József polgármester – Szabó Péter képviselő kérte, hogy a művelődési ház ügyéről essen szó.

Szabó Péter képviselő – A kft tagok nem kaptak értesítést a határozatról. Mennyi a határidő a kifizetésre. Van egy testületi határozat, végre kell hajtani.

Bonnyai Réka jegyző – A jegyzőkönyv elkészítésére 15 nap a határidő, utána lehet a határozatokat elküldeni.

Vöő József polgármester – A gázkötvény értékesítése megtörtént, március 5-én átutalták a vételárat.

Szabó Péter képviselő – A kft tagok üzletrészének kifizetésére hozzon határozatot a testület. Javasolja az április 20-ig a határidőt.

Bonnyai Réka jegyző – Erdemben eddig nem tudott bekapcsolódni a Művelődési Ház körül zajló vitába, mert államvizsgája miatt nem volt jelen a költségvetést előkészítő pénzügyi bizottsági üléseken. Azonban javasolja, hogy a szerződés megkötése előtt gondolja végig még egyszer a testület a döntését, tekintse át újra közösen a jogi helyzetet. A levéltártól érkezett okiratok másolatait megkapták a képviselők. Ezen iratok alapján tény, hogy a falunak tulajdonjoga van a művelődési házban, kvázi társtulajdonos, hogy milyen arányban, azt döntse el bíróság. Véleménye szerint nem kellene a már meglévő tulajdonrészt is újra megvenni. Jogilag az önkormányzat jelenleg jó pozícióban van: birtokban van, használja a Művelődési Házat, bérleti díjat nem kell fizetnie, a Bata-Signo Kft nem jóhiszeműen nem tudja eladni, hisz tudomása van a tisztázatlan jogi helyzetről. Az önkormányzatot mint birtokost birtokvédelem illeti meg. A falunak van művelődési háza. Az önkormányzatnak semmiféle igénye nincs, ha a kft-nek nem felel meg ez a helyzet, pereljen. A bírósági ítélet megszületéséig továbbra is használhatja a falu a Művelődési házat, elidegeníteni addig nem lehet az épületet, bérleti díjat nem kell fizetni és addig sem

kell fenntartani a TSZ irodát. A per során tulajdoni részt biztosító jegyzőkönyvek közokiratnak minősülnek, tanúi is vannak az önkormányzatnak, fény derülhet arra is, hogy az apport szabályos volt a BÁT-SIGNO Kft. megalakulásakor, ugyanis ez is felvetődött kérdésként, továbbá meg lehet egyezni peren kívül is egy lényegesen jobb pozícióból. Ha az önkormányzat tulajdoni hányada nem fedi a művelődési házat a bíróság szerint, akkor is csak a többi részét kell megvenni. Meg kell gondolni, hiszen az egész épületkomplexum megvételével az önkormányzat feléli minden tartalékát, és még az épület fenntartását sem tudja biztosítani. Javasolja, hogy tartsa meg a Művelődési Házát a település, de hagyjon fedezetet a fejlesztésekre is, mert mindkettőre szükség van.

Vöö József polgármester – Köszöni a jegyző tájékoztatóját.

Sziebert György képviselő – Bába érdekében beszél, erre az intézményre szükség van. Miért nem tudott a testület előbb az okiratokról, lehet pereskedni évekig, akkor mit tesz az önkormányzat? Nem szabad megosztani az épületegyüttest.

Bonnyai Réka jegyző – Már a legelső Művelődési Házzal foglalkozó ülésen javasolta, a peres út választását. A polgármester úr ismertette akkor is ezen okiratokat, és született is olyan döntés, hogy pereljen az önkormányzat, azonban később mégis másként döntött a testület. Nem azt szeretné, hogy ne legyen művelődési ház, de legyen fejlesztés is a faluban. Mindkettőre szükség van. Az okiratok alapján veszteni nem lehet, nincs mit.

Sümege Mihály képviselő – Van egy határozata a testületnek, hogy az önkormányzat beperli a szövetkezetet, miért nem történt meg?

Bonnyai Réka jegyző – Az összes bizonyítékot, okiratot be kellett szerezni a levéltártól. A határozat végrajtása azért maradt el, mert született egy újabb határozat. Az újabb határozat hatályon kívül helyezi a régit.

Sümege Mihály képviselő – Az adásvétel időpontjáról kell határozni, Szabó Péter képviselő április 20-i időpontra vonatkozó javaslatával egyetért.

Csóti Sándor képviselő – Április 20-ig a kft a dolgozók elbocsátását el tudja intézni. Véleménye szerint helytelen közpénzt elpredálni, beszélni kell a tulajdonjogról. Korábban nem kft-vásárlásról volt szó, hanem művelődési házról.

Sütő József képviselő – A kft vásárlást nem érti.

Vöö József polgármester – Priger József könyvvizsgáló úr nem javasolta a kft-vásárlást.

Czita Balázs alpolgármester – Lakosság 600 aláírással támogatta az épület megvásárlását. Pereskedés esetén sokáig nem lenne döntés. Az épület állaga romlik. Jogos az, hogy a közösség pénzét a legfontosabbra kell felhasználni. Az volt a vélemény, hogy a vásárlás a legfontosabb.

Vöö József polgármester – Lehet, hogy már jövőre vagy két év múlva működési problémái lehetnek az önkormányzatnak, 10 millió forint hitelre lehet szüksége.

Bonnyai Réka jegyző – A saját tulajdoni részét is vegye meg az önkormányzat az alpolgármester úr szerint?

Per folyamán is ugyanúgy lehet használni a művelődési házat, pénzbe nem kerül a pereskedés, hiszen az önkormányzat költség-és illetékmentes, a jegyző meg azért van, hogy eljárjon a tárgyalásokra. Az idő a falunak dolgozik és nem a kft-nek.

Vöő József polgármester – Az elmúlt napon pályázati kiírásokról szóló tájékoztatáson vett részt. A művelődési ház pályázati lehetőségére kft-ként csak az iparkamara támogatásával lehet TFC pályázaton nyerni. A kft felszámolása után csak, mint önkormányzat tud pályázni. A megye pályázatok támogatására fordítható kerete a tavalyi évhez hasonló. A kft végelszámolásának komoly anyagi vonzata van.

Czita Balázs alpolgármester – Ha jogi tanácsot kaptunk volna, akkor más döntés is lehetett volna. Más információ nem állt rendelkezésére, így nem tudott mást dönteni.

Bonnyai Réka jegyző – Ez a tájékoztató már tavaly is elhangzott, de még mindig nem elkésett a tájékoztatás, hiszen szerződéskötés még nem történt.

Vöő József polgármester 10 perc szünetet rendel el 19.30 órakor.

A képviselőtestületi ülés a szünet után, 19.40 órakor folytatódik.

Csóti Sándor képviselő – A pénzügyi bizottsági ülésen ő is elmondta a jegyző mostani észrevételeit. A gazdálkodási vezetővel végzett számítások szerint a kft megvásárlása a felszámolással együtt 27 millió forintba kerül.

Bocz József képviselő – A jegyző szerint jó állapot, ha sokáig húzódik a pereskedés, szerinte nem jó. Akinek kft vagyona van, önhibájukon kívül nem tudják hasznosítani. Sokan ragaszkodnak a megvételhez. Nagy feszültséget okoz ez a faluban, az időhúzás ront a helyzeten.

Szabó Péter képviselő – A művelődési ház vásárlása név szerinti szavazással történt. Egyetért Bonnyai Réka jegyzővel és Csóti Sándor képviselővel, a témát többször jól megtárgyalták. Vételi ajánlat szerint többségi tulajdonos lesz az önkormányzat. Azt jelenti, hogy március 30-ig meg kell történnie a vásárlásnak. Élő a határozat, nem kell dönteni.

Sütő József képviselő – Mit vett meg az önkormányzat, mi tartozik a kft-be?

Barisné Zsinkó Julianna képviselő – A művelődési ház, park, konyha, ebédlő, iroda épület, garázs, melléképület mindennel együtt.

Vöő József polgármester – Minden üzletrész tulajdonossal egyenként kell megkötni a szerződéseket. A választások miatt a jegyző nem tudja előkészíteni.

Sümege Mihály képviselő – Kéri a polgármester tájékoztatását, hogy miért nem készült el a bejáratnál a lépcső átalakítása a mozgáskorlátozottakról szóló törvény szerint.

Vöő József polgármester – A bejárat ajtó cseréje, felfagyott lapok kicserélése és a lépcső átalakítása folyamatban van. A lépcső előtti rész már elkészült.

Sümege Mihály képviselő – Az ügyfélfogadási rendet kifogásolja, arról volt szó, hogy a testület visszatér erre a problémára. Miért van bezárva a bejárat ajtó ügyfélfogadási időn kívül?

Bonnyai Réka jegyző – Az ügyfélfogadási időt a testület határozta meg az SZMSZ –ben. Módosító javaslat nem érkezett. Végrehajtás módját a jegyző határozza meg. Az ügyfélfogadási rend módosítása az SZMSZ módosításával történhet meg.

Sümei Mihály képviselő – Ki határozta el az ajtó bezárását.

Bonnyai Réka jegyző – A rendelet végrehajtásának módjáról a hivatalvezető dönt, az ügyfélfogadási időt a lakosság nem tartja be, ezért kényszerültek arra, hogy hétfőn, szerdán, és csütörtökön 13 óra után nem lehet bemenni a hivatalba, csak kivételesen sürgős helyzetben.

Sütő József képviselő – Portás kell.

Sümei Mihály képviselő – Ne legyen a hivatali munka alatt az ajtó bezárva.

Vőő József polgármester – Egy év türelmi idő után lett bezárva az ajtó. Túlórában is dolgozni kell ellenkező esetben a tapasztalatok szerint. Határidős munkát nem lehet így elvégezni. A pedagógusok, képviselők bármikor bemehetnek.

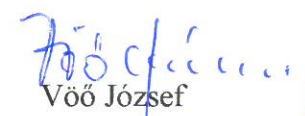
Sümei Mihály képviselő – Javasolja, hogy ne legyen zárva az ajtó.

Szabó Péter képviselő – El kell küldeni ügyfélfogadási időn kívül az ügyfeleket. A hivatal nem tudja betartatni az ügyfélfogadási rendet.

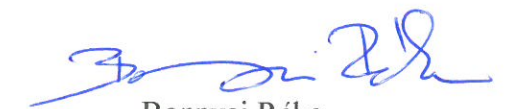
Bonnyai Réka jegyző – Ügyfél részéről nincs különbség a kettő között, hogy elküldik vagy nem engedik be az ügyfélfogadási időn kívül, azonban a köztisztviselőnek így nem az ügyfelek – sokszor hosszas vagy lehetetlen - visszautasításával kell töltenie idejét.

Az ülésen egyéb nem hangzott el, a polgármester 20.00 órakor bezárta.

Kmf.


Vőő József
polgármester




Bonnyai Réka
jegyző

Jelenléti ív

2002. március 13-án 18.00 órakor kezdődő
képviselőtestületi ülésről

Vőő József polgármester

Czita Balázs alpolgármester

Bonnyai Réka jegyző

Barisné Zsinkó Julianna képviselő

Bocz József képviselő

Csóti Sándor képviselő

Dr. Lehel Péter képviselő

Sümege Mihály képviselő

Sütő József képviselő

Szabó Péter képviselő

Sziebert György képviselő

Kamenszki Zoltán k. önk elnökh.

Fő délután
alpolgármester
Bonnyai Réka
Barisné Zsinkó Julianna
Bocz József
Csóti Sándor
Dr. Lehel Péter
Sümege Mihály
Sütő József
Szabó Péter
Sziebert György
Kamenszki Zoltán