

Jegyzőkönyv

Készült: Bába Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. december 29-én 07.30. órakor kezdődött rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal kisterme

Jelen vannak: Huszárné Lukács Rozália polgármester, Dr. Bonnyai Réka jegyző, Barisné Zsinkó Julianna, Bocz József, Dr. Lehel Péter, Sziebert György,

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből jelen van 5 fő, az ülés határozatképes. Felkéri jegyzőkönyvvezetőnek Mihó Beatrixot. Javaslatot tesz a napirendre. Kéri, hogy aki a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

285/2010.(XII.29.) számú határozat

Bába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
elfogadja a napirendre tett javaslatot.

Napirend:

1./ Vis maior kérelem benyújtásáról szóló 267/2010 (XII.13.) számú határozat módosítása

Előadó: Huszárné Lukács Rozália polgármester

2./ Döntés a 2010. évi árvízi védekezés számláinak kiegyenlítéséről

Előadó: Huszárné Lukács Rozália polgármester

3./ Egyebek

1.napirendi pont: Vis maior kérelem benyújtásáról szóló 267/2010 (XII.13.) számú határozat módosítása

Huszárné Lukács Rozália polgármester – Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Fő utca 320. szám előtti szakaszon (hrs:170) támfalsüllyedés következtében a közút beszakadt. Az útburkolatban elhelyezkedő 100 mm-es víz nyomócső szakadása következtében alámosta a közutat és az út alatt elhelyezkedő pincét. A pince tulajdonosa, Huszák Ferencné a pince betömedékeléséhez a hozzájáruló nyilatkozatot megtette.

Az erről hozott határozatot módosítani kell, mert egy mondat kimaradt a szövegéből és hiánypótlásra hívták fel az önkormányzatot.

Kiegészül a 267/2010 (XII.13.) számú határozat azzal a mondattal, hogy „az önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanok költséghatékonysága és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.”

Kéri a képviselőket, aki határozat módosításával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2.napirendi pont: Döntés a 2010. évi árvízi védekezés számláinak kiegyenlítéséről

07.40-kor Vöö József képviselő megérkezik

Huszárné Lukács Rozália polgármester - Elmondja, hogy az árvízi védekezésre igényelt összegnek csupán 50 %-át kapta meg az önkormányzat, így az önkormányzatnak 9.957.588 Ft. tartozása van az árvízi védekezésben résztvevő vállalkozók felé. A TOMKET Szolgáltató és Kereskedő Kft. ügyvédhez fordult a kifizetetlen tartozás behajtása végett, és a Búzakalász Mezőgazdasági Szövetkezet is jelezte írásban, hogy szeretne az pénzéhez hozzájutni, mert nekik is finanszírozási problémáik vannak. A legnagyobb összeggel az Alisca Bau Építőipari Zrt-nek tartozik az önkormányzat, amely közel 5 millió Ft. Werner Mihály, azonban egy személyes találkozás alkalmával, azt ígérte az Alisca Bau Zrt. türelemmel vár, egyelőre követelésükkel nem kívánnak élni.

A testületnek arról kellene döntenie, hogy a teljes összeget fizessék ki mindenkinek, vagy az Alisca Bau ígéretére támaszkodva, az Alisca Bau Zrt kivételével mindenkinek.

Barisné Zsinkó Julianna képviselő - Véleménye szerint az lenne a helyes megoldás, ha az Alisca Bau Zrt. kivételével kifizetnének mindenkit.

Huszárné Lukács Rozália polgármester - Kéri a képviselőket, aki a fenti javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

287/2010.(XII.29.) számú határozat

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy az önkormányzat 2010. évi árvízi védekezése során keletkezett tartozását - az Alisca Bau Építőipari Zrt. kivételével - kiegyenlíti 2010. december 31-ig.

Felelős: Huszárné Lukács Rozália polgármester

Határidő: 2010. december 31.

3.napirendi pont: Egyebek

Huszárné Lukács Rozália polgármester - Elmondja, hogy eddig az önkormányzat munkavédelmi feladatait az Ergonom Munkavédelmi Kft. látta el 100.800 Ft+ÁFA-ért negyedévente. Utána érdeklődtek és találtak egy bonyhádi céget, a Mevi Munkavédelmi És Kereskedelmi Bt-t., amely ugyanazokkal a feltételekkel, mint az Ergonom Kft. éves szinten 150.000+ ÁFA-ért vállalja a feladatot. Javasolja ennek az ajánlatnak elfogadását és kéri a képviselőket, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

288/2010.(XII.29.) számú határozat

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mevi Munkavédelmi és Kereskedelmi Bt ajánlatát, 150.000 Ft+ÁFA éves díjért.

Felelős: Huszárné Lukács Rozália polgármester

Határidő: folyamatos

Jelenléti ív

**2010. december 29-én 07.30. órakor kezdődő
rendkívüli képviselő-testületi ülésről**

Huszárné Lukács Rozália Anna polgármester


.....

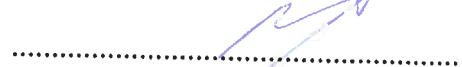
Dr. Bonnyai Réka jegyző


.....


Barisné Zsinkó Julianna képviselő


.....

Bocz József képviselő


.....

Dr. Lehel Péter képviselő


.....

Szabó Péter képviselő

.....

Sziebert György képviselő


.....

Vő József képviselő


.....

Balogh László CKÖ elnöke

.....

Deli Ferencné nem képviselő bizottsági tag

.....

Sümege Albin nem képviselő bizottsági tag

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Báta Község Polgármesterétől

M E G H Í V Ó

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **rendkívüli ülését**

2010. december 29. (szerda) 7.30 órára összehívom.

Az ülés helye: polgármesteri hivatal **kisterme**

Napirend:

1./ Vis maior kérelem benyújtásáról szóló 267/2010.(XII.13.) számú határozat módosítása

Előadó: Huszárné Lukács Rozália polgármester

Határidő: 2010. december 30.

2./ Döntés a 2010. évi árvízi védekezés számláinak kiegyenlítéséről

Előadó: Huszárné Lukács Rozália polgármester

3./ Egyebek

Báta, 2010. december 27.

Tisztelettel:




Huszárné Lukács Rozália
polgármester

267/2010.(XII.13.) számú határozat

A Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testületi ülésén úgy határozott, hogy a **vis maior tartalék címen** támogatási igényt nyújt be az Önkormányzati Minisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: **7149 Báta, Fő utca 170. hrsz., (Fő utca 320 sz. előtti szakaszon). Támfal süllyedés következtében a Közút beszakadt, útburkolatban elhelyezkedő 100 mm-es víz nyomócső szakadás következtében alámosta a közutat és az út alatt elhelyezkedő pincét. (pontos cím és helyrajzi szám(ok)).**

A káresemény forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2010. év	%
Saját forrás	391 500,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	0,- Ft	
Egyéb forrás	0,- Ft	
Vis maior igény	3 523 500,-Ft	90 %
Források összesen	3 915 000,-Ft	100%

-A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége **3 915 000,- Ft**, melynek fedezetét az önkormányzat *nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó)* biztosítani.

-A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

-A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **rendelkezik / nem rendelkezik*** (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezés	nem releváns
Biztosítási szerződés száma	nem releváns

Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **igényelt / nem igényelt*** (a megfelelő rész aláhúzendó)

*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 5 éven keresztül fenntartását, valamint a helyreállítás befejezését követő 30 napon belül igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Tanács felé.

-Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **el tudja látni / nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzendó).

az önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonysága és a megvalósíthatósága szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

A testület/Tanács a saját forrás összegét a 2010. évi költségvetéséről szóló 17/2010.(XII.9.) számú Költségvetési Rendeletében/határozatában biztosítja. Nem releváns.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Felelős: Huszárné Lukács Rozália

Határidő: folyamatos

Érkezeti: 2010. 12. 23

Szám: 5018/2010 Melléklet: pm

Hatóhatóság: Ikt.sz.: 8-88/2010.

ügyintéző: Szakonyi Lászlóné

Búzakalász Mezőgazdasági Szövetkezet

7140 Bátaszék, Orbánhegyi út 1. sz.

Tel.: 74/493-490, Fax: 74/591-210

Báta Község Önkormányzata

7149 Bata, Fő u. 147. sz.

Tisztelt Címzett!

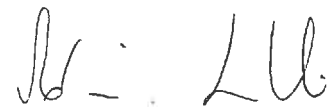
Szövetkezetünk anyagi helyzete a jelen körülményeket tekintve (belvíz, kedvezőtlen időjárás okozta károk) szinte kilátástalan.

Jelentős tartozásunk van a termelést finanszírozó partnereink felé, de egyéb tartozásaink is felhalmozódtak, mint például földbérleti díjak kifizetése. Sajnos, a 2010. december havi bérfizetés összegével sem rendelkezünk

Azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy a K/168/2010 (0166053) sz. számián (árvizi töltéshez földrakodás és hordás) megmaradt 1.525.262,- Ft tartozást szíveskedjenek átutalni, hogy dolgozóink munkabérét rendezni tudjuk.

Bátaszék, 2010. december 22.

Köszönettel:



Nagy István
elnök

„ BÚZAKALÁSZ ”
MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
7140 Bátaszék



Szabó és Agod Ügyvédi Iroda

7100 Szekszárd, Bezerédj u. 24. • Adószám: 18146059-2-17 • CIB: 10700237-66099736-5110

tel: (+36) 74 417-878 • e-mail: szabo.es.agod@gmail.com

Dr. Szabó Tamás ügyvéd, közlekedési szakjogász, biztosítási tanácsadó • tel: (+36) 30 620 452

Dr. Agod Tamás ügyvéd, gazdasági-büntetőjogi szakjogász • tel: (+36) 70 453-6596

POLCÁS	ALBÁ
Érkezett: 2010.12.22	22
Szám: 5010/2010	..i: pm

Szekszárd, 2010. december 21.

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

BÁTA

Tisztelt Önkormányzat!

Ügyfelem, a **TOMKET Szolgáltató és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.17-09-004946, székhelye: 7140 Bátaszék, Garay utca 71.) tájékoztatása és a mellékelt számla adatai szerint Bába Község Önkormányzata 2010 júniusában a számlában megjelölt szolgáltatásokat rendelte meg összesen 5.047.187 Ft értékben, amelyből a fennálló kifizetetlen, lejárt tartozás összege 2.044.283 Ft.

Ügyfelem a követelés békés rendezése érdekében többször megkereste az Önkormányzatot, azonban a 2.044.283 Ft összegű tartozás kifizetése a mai napig nem történt meg.

A fent előadottakra figyelemmel jelen levelemmel

FELSZÓLÍTOM

BÁTA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁT (7149 Bába, Fő utca 147.), hogy levelem kézhezvételétől számított 8 napon belül fizessen meg a TOMKET Szolgáltató és Kereskedő KFT 71800037-11126263 számú bankszámlaszámára **2.044.283 (kettőmillió-negyvennégyezer-kettőszáznyolcvanhárom) Ft-ot** és ennek az esedékességet követő naptól a kifizetés napjáig járó a késedelemmel érintett naptári felévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat 7%-kal növelt összegével meg egyező mértékű késedelmi kamatot, továbbá 50.000 Ft + ÁFA ügyvédi munkadíjat.

Tájékoztatásul jelzem, hogy a kamattal, illetve ügyvédi munkadíjjal növelt számla-tartozás önkéntes megfizetésének további elmaradása esetén jogi úton (bíróság, adósságrendezési eljárás kezdeményezése) fogom a követelést érvényesíteni!

tisztelettel



Szabó és Agod
Ügyvédi Iroda

Dr. Szabó Tamás ügyvéd

7100 Szekszárd, Bezerédj u. 24.

+36 (74) 417-878, (30) 620-4522

Szabó és Agod Ügyvédi Iroda

képviseli: Dr. Szabó Tamás ügyvéd

irodavezető

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
25/2010. (XII.29.) számú rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások, ingatlanok,
helyiségek bérleti díjáról szóló 23/2010.(XII.15.) számú rendelet módosításáról

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 1§ (6) b) pontja, a lakások és helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló módosított 1993. évi LXXVIII. tv. 34. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonú lakások, ingatlanok, helyiségek bérleti díjáról szóló 23/2010.(XII.15.) számú rendeletet az alábbiak szerint módosítja:


1. § A rendelet 1.§-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

(4) Az önkormányzati lakások, ingatlanok és helyiségek bérleti díjára vonatkozóan a polgármester jogosult bérleti díj kedvezmény megállapítására.


(1) E rendelet 2011. december 22-én lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Báta, 2010. december 29.

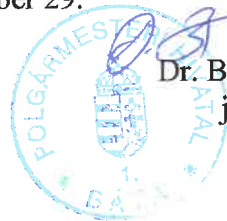

Huszárné Lukács Rozália
polgármester





Dr. Bonnyai Réka
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2010. december 29.




Dr. Bonnyai Réka
jegyző