

Jegyzőkönyv

Készült: Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 27-én 15.00 órakor kezdődött rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Bátai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyisége (7149 Báta, Fő u. 147.)

Jelen vannak: Huszárné Lukács Rozália polgármester, Bocz József alpolgármester, Barisné Zsinkó Julianna, Csóti Sándor, Gelencsér Sándor, Lehel Zoltán, Zsinkó Ilona képviselők, Dr. Kohány András jegyző.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Köszönti a megjelent képviselőket és meghívottakat. Megállapítja, hogy 7 fő képviselőből jelen van 7 fő, az ülés határozatképes. Javaslatot tesz a napirend módosítására, mely szerint a 2. napirendi pont tárgyalására az ülésen nem kerül most sor.

Kéri, aki a módosított napirenddel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata 123/2016. (VII. 27.) számú határozata napirend elfogadásáról

Báta Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirend módosítására tett javaslatot.

(Hanganyag: 00:01:00 perc)

Napirend:

1./ A civil szervezetek pályázatainak elbírálása

Előterjesztő: Huszárné Lukács Rozália polgármester

2./ A Bátai Szolgáltató Kft-vel kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Huszárné Lukács Rozália polgármester

3./Egyebek

1. napirendi pont: A civil szervezetek pályázatainak elbírálása

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Felkéri az ad hoc bizottságot, támogatási javaslatait ismertesse a képviselőkkel.

Bocz József alpolgármester- Elmondja, hogy 11 kérelem érkezett, a támogatási igény összesen 5.816.000 Ft, az önkormányzati keret 3 millió Ft

Ismerteti a civil szervezetek támogatási igényét és javasolt támogatási összeget:

- Vadász Egyesület támogatási igénye 400.000; javaslat 0 Ft
- Fazekas Alapítvány támogatási igénye 270.000 Ft, javaslat 100.000 Ft
- Sárköz Néptánc Együttes támogatási igénye 250.000 Ft, javaslat 100.000 Ft
- Polgárőr Egyesület támogatási igénye 380.000 Ft, Javaslat 180.000 Ft
- Szent Vér Alapítvány támogatási igénye 650.000 Ft, javaslat 500.000 Ft
- Horgász Egyesület támogatási igénye 1.000.000 Ft, javaslat 500.000 Ft
- Sportegyesület össz. kérelme 1.400.000 Ft, javaslat 900.000 Ft mely úgy oszlik meg, hogy a pingpongosok 200.000 Ft, labdarúgás 300.000 Ft és az új íjász szakosztály beindítására 400.000 Ft

- Czencz Alapítvány támogatási igénye 300.000 Ft, javaslat 50.000 Ft
- Nyugdíjas Egyesület támogatási igénye 366.000 Ft, javaslat 300.000 Ft
- Markó Egyesület támogatási igénye 200.000 Ft, javaslat 220.000 Ft
- Bataért Egyesület támogatási igénye 600.000 Ft, javaslat 150.000 Ft, úgy hogy a Fekete Gólyaház üzemeltetésére és fenntartására kapják

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Elmondja, hogy ő javasolja, hogy a Vadász Egyesület is kapjon támogatást, hiszen az önkormányzat rendezvényeit sokszor támogatják.

Gelencsér Sándor képviselő- Véleménye szerint jogos a felvetés.

Lehel Zoltán képviselő- Megkérdezi, hogy mi az oka annak, hogy a Horgász Egyesület kap fél millió Ft-ot a Vadász Egyesület semmit.

Csóti Sándor képviselő- Elmondja, hogy ő egyiknek sem javasolt egyetlen egy fillért sem. Elmondja, hogy erről az a véleménye, hogy a vadászok otthonról egyetlen egy kiló húst nem hoztak. Azt a vadat engedték át az önkormányzatnak, amit a gazdák földjén, mondhatni mindannyian „neveltek”. Ebből fakadóan úgy gondolja, hogy ez nem érdem. Ez az ő véleménye és ezt is fenn is tartja. A horgászatról ugyan ez a véleménye. Ez egy szabadidős tevékenység. Viszont a kérelmezők között van olyan egyesület, aki máshogy nem tud magán segíteni, mint például a nyugdíjas egyesület.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Elmondja, hogy a horgász egyesület a horgász turizmus fejlesztésére kérte a támogatást, pl. stég megépítésére stb.

Lehel Zoltán képviselő- Véleménye szerint akkor meg kellene nézni a pályázati kiírást. A vadász egyesület is ugyanolyan civil szervezet, mint a többi. Itt nem csak arról van szó, hogy adnak egy vaddisznót az önkormányzatnak. Próbálnak egy közösséget összekovácsolni egy közösségen belül. Elmondja, hogy az egyesület nem arra pályázott, hogy az önkormányzat a vadhúshoz járuljon hozzá, hanem akár egy közösségi rendezvényhez.

Barisné Zsinkó Julianna képviselő- Véleménye szerint a Vadászegyesületet nem lehet összehasonlítani például a Nyugdíjas egyesülettel, vagy a Markó Egyesülettel. Osztja Csóti Sándor képviselő véleményét.

Bocz József képviselő- Elmondja, hogy ő javasolja a támogatást, oly módon, hogy a Markó Egyesülettől a javasolt támogatásból levonne 20.000 Ft-ot, valamint a Bataért Egyesülettől és Horgász Egyesülettől 50-50.000 Ft, és ezt a 120.000 Ft a Vadászegyesületnek adná.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Megkérdezi Zsinkó Ilona képviselőt neki mi a véleménye.

Zsinkó Ilona képviselő- Elmondja, hogy részben egyetért Csóti Sándor képviselővel, ugyanakkor osztja Bocz József képviselő véleményét is.

Bocz József alpolgármester- Véleménye szerint mindenkinek adjanak.

Gelencsér Sándor képviselő- Véleménye szerint a horgászok és vadászok közt semmi különbség nincs, így ő megosztaná a horgászok és a vadászok közt a támogatást.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Véleménye szerint azért ez nem teljesen igaz. A Keszeg-fesztiválon a horgászok nagyon sokat dolgoznak, és segítenek az önkormányzatnak. Szinte minden rendezvényen ott vannak, az egyesületi rendezvényeket, ha máshogy nem is, de tombolával támogatják. A Horgász Egyesület a támogatást is arra kérte, hogy a falu területén, a vizeiket rendbe tartsák.

Bocz József alpolgármester- Elmondja, hogy ha a Horgász Egyesület nincs, a falu vizeivel Bátának semmi kapcsolata nem lenne. A Horgász Egyesület kénytelen most két fő halórt foglalkoztatni és kötelezően telepíteni azt a húszon pár mázsa halat.

Gelencsér Sándor képviselő- Elmondja, hogy a „vagyon gonddal jár”.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Javasolja, hogy a bizottság javaslatát módosítsák aszerint, hogy a Vadászegyesület kap 120.000 Ft-ot, a Horgász Egyesület 450.000 Ft-ot, a Markó Egyesület 200.000 Ft-ot és a Bataért Egyesület 100.000 Ft-ot. Kéri a képviselőket, aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata 124/2016. (VII. 27.) számú határozata a civil szervezetek támogatásáról

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a

- | | |
|---|-------------|
| - Báta Dunamenti Vadászegyesületet | 120.000 Ft, |
| - Fazekas Alapítványt | 100.000 Ft, |
| - Batai „Sárköz” Néptánc Együttest | 100.000 Ft, |
| - Batai Polgárőr Egyesületet | 180.000 Ft, |
| - Szent Vér Batai Templomokért Alapítványt | 500.000 Ft |
| - Batai Horgász Egyesületet | 450.000 Ft, |
| - Báta Községi Sportegyesületet | 900.000 Ft |
| (Labdarúgó Szakosztály 300.000 Ft;
Asztalitenisz Szakosztály 200.000 Ft; Íjász Szakosztály 400.000 Ft) | |
| - Czencz János Festőművész Alapítványt a Képző- és Festőművészet Ápolására | 50.000 Ft, |
| - Batai Nyugdíjas Egyesületet | 300.000 Ft, |
| - Markó József Batai Hagyományőrzők Egyesületét | 200.000 Ft, |
| - Bataért Egyesületet a Fekete Gólyaház fenntartására | 100.000 Ft |
- támogatásban részesíti.

(Hanganyag: 00:20:57 perc)

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Kéri a képviselőket, hogy aki a 3 millió Ft civil támogatási összeg felosztásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata 125/2016. (VII. 27.) számú határozata a civil szervezetek támogatásáról

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 3.000.000 Ft civil támogatási keret felosztásával egyetért.

(Hanganyag: 00:21:00 perc)

2. napirendi pont: A Bátai Szolgáltató Kft-vel kapcsolatos döntések

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Elmondja, hogy tudomásukra jutott, hogy a Bátai Szolgáltató Kft-vel gondok vannak. Megkérte Barisné Zsinkó Juliannát, hogy tájékoztassa a képviselőket. A Kft veszteséges. Az önkormányzattól kapott pénzt felélte.

Dr. Kohány András jegyző- Elmondja, hogy jelen pillanatban a Kft helyzete úgy néz ki, hogy az önkormányzattól kapott 4 millió Ft tagi kölcsönt májusig felélte.

Nagyon úgy tűnik, hogy a Kft nem tud gazdaságosan működni, és ebben a formában a képviselő-testület nem fogja tudni elkerülni azt, hogy újabb 4 millió vagy annál több tagi kölcsönt tegyen bele. Ugyanakkor még mindig megoldatlan az a probléma, hogy az épületek, az ingatlanok még mindig a Kft tulajdonában vannak, úgy, hogy van olyan, amelyiken az önkormányzat már több 100 milliós beruházást végzett, ami nem a Kft főkönyvében szerepel, hanem az önkormányzatéban. Úgy gondolja, hogy valamilyen módon most itt az idő, hogy rendezett vagyoni viszonyokat teremtsenek. Voltak már könyvvizsgálónál, cégjogi ügyvédnél is tanácsokat kérni.

Elmondja, hogy a megoldás a következő lehetne. Egyrésztől javasolnák, hogy a Kft egyelőre függessze fel a tevékenységét, legalábbis azt, amit a Központi Üzletházban folytat, a virágboltot, az aprócikk kereskedést, a büfét, és egy üzemátadási szerződéssel az árukészletet és a berendezési tárgyakat vegye át önkormányzat. Felleltároznak és a tagi kölcsönből el fogják ezt számolni, tehát effektíve pénzmozgás nem lesz. Az önkormányzat pedig folytatja egyelőre ezeket a tevékenységeket.

Utána a tagi kölcsön fennmaradó részét felhasználhatnák úgy, hogy készíteni kell egy komoly értébecslést, ami arra terjed ki, hogy a Kft tulajdonában lévő ingatlanoknak mennyi az értéke, leszámítva belőle azokat a beruházásokat, amiket az önkormányzat végzett.

Igazából a Kft tulajdonában lévő ingatlanok főkönyvi értéke jóval kisebb. Ezeket mivel a Kft nincs bejelentve ingatlan eladásra, ilyen tevékenysége nincs; az önkormányzatnak adómentesen el tudná adni úgy, hogy a tagi kölcsönből szintén be tudnák ezt számítani.

Miután ez is meg van, akkor már rendeződik a vagyoni helyzet és utána el kell döntenie a képviselő-testületnek, hogy a maradék Kft-vel mit akar csinálni, aminek a jelenlegi fő tevékenysége a cégnyilvántartás szerint az ingatlanok üzemeltetése és bérbeadása.

El kell döntenie a testületnek, hogy kell-e egy 1700 fős faluba a Kft, ha kell, akkor módosítani szükséges-e a társasági szerződést, vagy meg kell szüntetni végelszámolással.

Egy biztos, hogy a jelenlegi felállásban csak veszteséget termel.

Barisné Zsinkó Julianna képviselő- Véleménye szerint ez senki előtt nem új dolog. Eddig még nem tudott úgy működni a Kft egy ügyvezetővel sem, hogy nyereséges lett volna. Elmondja, hogy ő abban látja a legnagyobb problémát, hogy bárki is az ügyvezető, senki nem tekinti magáénak, nem úgy tevékenykednek benne, mintha a sajátjuk lenne. Mindig van egy mankó mögötte az önkormányzat. Így biztos, hogy nem fog nyereséges lenni.

Bocz József alpolgármester- Véleménye szerint az is kevés lenne, ha az ügyvezető sajátjának érezné, mert itt ez a vásárló erő.

Gelencsér Sándor képviselő- Úgy gondolja, a tevékenységi körével van a baj. Szerinte a nagyobb veszteséges tevékenységeket meg kell szüntetni, amiből van nyereség azt meg kell hagyni, vagy kiadni bérbe.

Barisné Zsinkó Julianna képviselő- Elmondja, hogy az építészeti szolgáltatás a nyereséges.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Elmondja, hogy sokat gondolkodtak. „Mindig fejtől büzlik a hal”. Őt az bosszantja nagyon, hogy azok az emberek, akik ezt a feladatot megkapták, nem jutottak el oda, hogy üzletemberré emelje a gondolatait, és azon

gondolkozzon, hogy milyen tevékenységek lehetnek azok a dolgok, amivel nyereségessé lehet tenni.

Elmondja, hogy ő többször javasolta, hogy a tevékenység induljon el az építőipar felé.

Az ügyvezető munkabére mögött nincs tartalom és ez őt bosszantja.

Úgy gondolja, hogy egy ügyvezető egyáltalán nem szükséges. A boltokat és a büfét egy teljesen más rendszerben lehetne működtetni.

Javasolná, hogy az önkormányzat a boltok és büfé működtetését vegye át, viszont az építőipart a Kft tartsa meg.

Javasolja, hogy ha az önkormányzat átveszi a boltokat, akkor mindenkinek mondjanak fel. A virágüzletbe a Gabit vissza kellene venni 6 órába, Robertát átrakná 4 órába a büfébe, Besszer Marika nénit lángost sütni. Amikor a virágboltban több munka van, akkor a túlórát ki kell fizetni. Az aprócikk boltot át kell alakítani, más jellegű dolgokkal feltölteni. Megkérdezi, hogy kinek mi a véleménye

Csóti Sándor képviselő- Elmondja, hogy sértőnek tartja, hogy az anyagot, amit már 7. hó 13-án kinyomtattak, csak az ülésen 7. hónap 27-én kapta meg. Ha lett volna ideje áttekinteni talán más hozzáfűzni valója is lenne.

Elmondja, hogy ő a Szolgáltató Kft-vel kapcsolatos mindennemű döntéstől tartózkodni fog, mivel az ő álláspontja az, hogy az önkormányzatnak nem kötelessége ilyen tevékenységet folytatni és nem is fog tudni eredményes lenni.

Zsinkó Ilona képviselő- Elmondja, hogy ő egyetért polgármester asszonnyal. Azokat a tevékenységeket, amik működnek erősíteni kell. A virágbolt jól működik, még nem tudott úgy menni virágért, hogy ketten, hárman nem álljanak előtte, Gabi nagyon kreatív és új dolgokat hoz. A lángossal kapcsolatban ő is hallotta, hogy keresték, de nincs.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Elmondja, hogy neki eddig nem volt rálátása a dolgokra. Többször kérte az ügyvezetőt, hogy mielőtt a könyvelőnek leadja az anyagot neki is mutassa meg, de ez nem történt meg.

Gelencsér Sándor képviselő- Véleménye szerint az önkormányzatnak is vesztesége lesz ebből.

Barisné Zsinkó Julianna képviselő- Elmondja, hogy a munkabér vitte el a pénzt. Nem termelték ki.

Lehel Zoltán képviselő- Elmondja, hogy az aprócikk nem fogja soha kitermelni az alkalmazottja bérét. Ahhoz, hogy minden igényt kiszolgáljanak, irreálisan nagy készletet kellene tartani.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Elmondja, hogy az aprócikk boltot és a virágbolt egy alkalmazott vitte eddig is.

Dr. Kohány András jegyző- Elmondja, hogy a képviselő-testületnek először döntenie kell a Kft Központi Szolgáltatóházban folytatott tevékenységeinek felfüggesztéséről július 31-el.

Az ügyvezetőnek fel kell mondani. A képviselő-testületnek el kell döntenie, hogy hogyan mond fel. A munkaszerződése szerint a felmondás történhet azonnali hatállyal, de akkor két hónap távolléti díjat ki kell fizetni. Lehet rendes felmondással, itt a felmondási idő 30 nap, itt javasolt a felmondási idő teljes tartamára mentesíteni a munkavégzés alól. Lehet közös megegyezés is július 31-el, de ezt meg kell kérdezni az ügyvezetőtől is, hogy mit szeretne.

Ha nem közös megegyezéssel mondanak fel, hanem azonnali, vagy rendkívüli felmondással, akkor indokolni kell. Az indoklás az lehet, hogy a Kft tevékenységének elégtelen ellátása, gazdaságtalan működtetése, 2016. évre nyújtott tagi kölcsön első félévben történt felhasználása.

Elmondja, hogy a dolgozók munkaviszonyát is meg kell szüntetni. Ismerteti a határozati javaslatot.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy szükség van leltározásra is. Ismerteti az erről szóló határozati javaslatot.

Szükség van új ügyvezető kinevezésére. Ismerteti a határozati javaslatot.

Elmondja, hogy az üzemátadási szerződésről is kell a képviselő-testületnek döntést hozni. Ismerteti az ehhez kapcsolódó határozati javaslatot.

Barisné Zsinkó Julianna képviselő- Javasolja, hogy az ügyvezető munkaviszonyát közös megegyezéssel szüntessék meg és 1 havi bérének megfelelő összeget fizessenek pluszban.

Dr. Kohány András jegyző- Ismerteti ismét az első határozati javaslatot Bátai Szolgáltató Kft. Központi Szolgáltatóházban folytatott gazdasági tevékenységéről és az ügyvezető munkaviszonyának megszüntetéséről.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Kéri a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata 126/2016. (VII. 27.) számú határozata a Bátai Szolgáltató Kft. működésének felfüggesztéséről, ügyvezetőnek felmondásról

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Bátai Szolgáltató Kft. Központi Szolgáltatóházban folytatott gazdasági tevékenységét 2016. július 31. napjával felfüggeszti.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Zsinkó János ügyvezető munkaviszonyát közös megegyezéssel, 2016. július 31. napjával felmondja, 1 havi bérének megfelelő távolléti díj megfizetése mellett.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

(Hanganyag: 01:15:50 perc)

Dr. Kohány András jegyző- Ismerteti a határozati javaslatot Bátai Szolgáltató Kft. dolgozók munkaviszonyának megszüntetéséről.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Kéri a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata 127/2016. (VII. 27.) számú határozata utasítás a Bátai Szolgáltató Kft. dolgozói munkaviszonyának megszüntetésére

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Bátai Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy a Kft. Központi Szolgáltatóházban munkát végző dolgozói és Lukács Tamásné munkaviszonyát 2016. július 31. napjával, közös megegyezéssel szüntesse meg.

A közös megegyezés során az ügyvezető a következő ajánlatot teheti a munkavállalónak:

- legfeljebb 1 havi távolléti díj kifizetését ajánlhatja fel.

(Hanganyag: 01:27:45 perc)

Dr. Kohány András jegyző- Ismerteti a határozati javaslatot a leltározási utasításról.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Kéri a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata 128/2016. (VII. 27.) számú határozata leltározási utasítás a Bátai Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Bátai Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy 2016. július 31. napjáig készítse el a Kft. árukészletének, valamint a Kft. által üzemeltetett virágbolt, aprócikk bolt és büfé berendezési, felszerelési tárgyainak leltárát úgy, hogy a leltárban mutassa ki az árukészlet beszerzési és a berendezési, felszerelési tárgyak könyv szerinti értékét is.

Az ügyvezető végezze el az árukészlet selejtezését.

Az önkormányzat részéről a leltárfelelős Kis Roberta munkavállaló.

(Hanganyag: 01:34:36 perc)

Dr. Kohány András jegyző- Ismerteti a határozati javaslatot az új ügyvezető megválasztásáról.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Kéri a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata 129/2016. (VII. 27.) számú határozata a Bátai Szolgáltató Kft. új ügyvezetőjének kinevezése

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Bátai Szolgáltató Kft. ügyvezetői feladatait 2016. augusztus 1. napjától Kis Roberta látja el. Az új ügyvezetőt e tevékenységét díjazás nélkül látja el.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

(Hanganyag: 01:37:23 perc)

Dr. Kohány András jegyző- Ismerteti a határozati javaslatot az üzemátadásról.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Kéri a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata 130/2016. (VII. 27.) számú határozata üzemátadásról

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. utasítja a Bátai Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy 2016. augusztus 1. napjával a Kft. árukészletét leltár szerinti értéken Báta Község Önkormányzatának adja át
2. utasítja a polgármestert és az ügyvezetőt, hogy a leltárkészlet, valamint a Kft által üzemeltetett virágbolt, aprócikk bolt és büfé berendezési és felszerelési tárgyai átadásáról-átvételéről üzemátadási megállapodást kössenek, amelyben az átvett leltárkészlet ellenértékébe az Önkormányzat által nyújtott tagi kölcsönt beszámítják
3. utasítja a polgármestert és az ügyvezetőt, hogy az üzemátadási szerződésben rendelkezzenek arról, hogy a Központi Szolgáltatóház bérleti szerződéséből eredő jogait a Bátai Szolgáltató Kft. Báta Község Önkormányzatára engedményezi, valamint hozzájárul ahhoz, hogy bérlőként – a bérbeadó beleegyezése esetén – Báta Község Önkormányzata lép be a Bátai Szolgáltató Kft. helyett, és a bérleti jogviszonyt az Önkormányzat folytatja
4. utasítja a polgármestert, hogy Báta Község Önkormányzata a Központi Szolgáltatóházban kereskedelmi egységet üzemeltessen, ehhez munkavállalókat alkalmazzon 2016. augusztus 1. napjától.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére, az üzemátadási megállapodás aláírására, a bérleti szerződés módosításának aláírására.

(Hanganyag: 01:39:58 perc)

Huszárné Lukács Rozália polgármester 10 perc szünetet rendel el.

16.50. órakor az ülés folytatódik.

Zsinkó János a Bátai Szolgáltató Kft ügyvezetője megérkezik.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Felkéri Zsinkó Jánost tájékoztassa a képviselőket a Kft működéséről és a problémákról.

Zsinkó János ügyvezető- Kioszt egy anyagot a Kft 2 havi bevételeiről. Elmondja, hogy a kimutatásból látható a forgalom változó. Elmondja, hogy a boltokkal nem tudják a béreket kitermelni. Nincs a népnek pénze. Már 5 ember helyett 3 emberrel dolgoznak.

A 4 millió Ft-ból, amit kapott befizetett először 410.000 Ft iparüzési adót, majd 220.000 Ft iparüzési adót, valamint a felhalmozott tartozásokat fizette ki. A boltokban hiába van kínálat, ha nincs kereslet.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Elmondja, hogy egy ügyvezetőnek nem azt kell tenni, hogy más kidolgozza a bérét, hanem neki is ugyanúgy dolgoznia kell.

Zsinkó János ügyvezető- Megkérdezi, hogy ő nem dolgozik. Napi 5 órát áll a pultban és még meghordja az árut is, csinálja a papírmunkát. Megkérdezi melyik ügyvezető csinálta ezt előtte.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Elmondja, hogy elég nagy baj ez, azért tart itt a Kft.

Zsinkó János ügyvezető- Elmondja, hogy amikor ő átvette a Kft-t, a boltokban volt 300.000 készlet, most van 2 millió.

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Tájékoztatja Zsinkó Jánost, hogy a képviselő-testület a Bátai Szolgáltató Kft-vel kapcsolatban több döntést is hozott. Felkéri dr. Kohány András jegyzőt, hogy ismertesse a képviselő-testület döntéseit.

Dr. Kohány András jegyző- Ismerteti a testület meghozott döntéseit.

Zsinkó János ügyvezető- Elmondja, hogy a leltárra nem kapott sok időt. Elmondja, hogy a holnapi naptól bezárnak.

3. napirend: Egyebek

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Elmondja, hogy egyebek napirendi pont alatt nincs tárgyalandó téma. Megkérdezi van-e valakinek valami. Amennyiben nincs, az ülést berekeszti.

Az ülésen más nem hangzott el, az ülést a polgármester 17.05 órakor berekesztette.

Kmf.


.....
Huszárné Lukács Rozália
polgármester




.....
Dr. Kohány András
jegyző

Jelenléti ív

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 27-i ülésére

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Huszárné Lukács Rozália polgármester

Bocz József alpolgármester

Barisné Zsinkó Julianna képviselő

Csóti Sándor képviselő

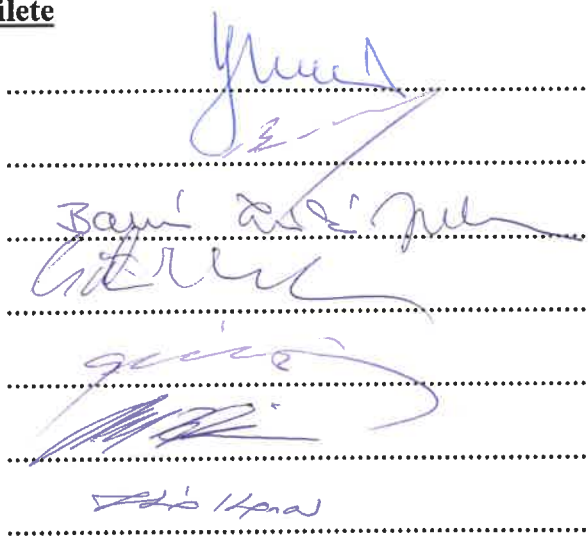
Gelencsér Sándor képviselő

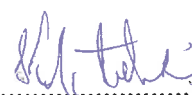
Lehel Zoltán képviselő

Zsinkó Ilona képviselő

Dr. Kohány András jegyző

.....
.....
.....
.....
.....
.....


.....
.....
.....
.....
.....
.....


.....
.....
.....
.....
.....

Báta Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli ülését

2016. július 27. (szerda) 15.00. órára összehívom

Az ülés helye: Bátai Közös Önkormányzati Hivatal Nagyterme (7149 Báta, Fő u. 147.)

Napirend:

Nyilvános ülés:

- 1./ A civil szervezetek pályázatainak elbírálása
Előterjesztő: Huszárné Lukács Rozália polgármester
- 2./ Hulladékgazdálkodásról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Huszárné Lukács Rozália polgármester
- 3./ A Bátai Szolgáltató Kft-vel kapcsolatos döntések
Előterjesztő: Huszárné Lukács Rozália polgármester
- 4./Egyebek

Báta, 2016. július 26.

Tisztelettel:

Huszárné Lukács Rozália sk.
polgármester

