

Jegyzőkönyv

Készült: Bába Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 27-én 07.15 órakor kezdődött rendkívüli, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Decsi Közös Önkormányzati Hivatal Bábai Kirendeltségének hivatalos helyisége (7149 Bába, Fő u. 147.)

Jelen vannak: Huszárné Lukács Rozália polgármester, Bocz József alpolgármester, Barisné Zsinkó Julianna képviselő, Csóti Sándor, Lehel Zoltán, Zsinkó Ilona és Dr. Sziebert Gábor képviselők (7 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Takácsné Gehring Mária jegyző

Megjelent: Patonai Roland, Szabó Barnabás és Farkas Tibor (a június 9-én megválasztott képviselők) Sebestyén István (a június 9-én megválasztott polgármester)

Huszárné Lukács Rozália polgármester- Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 fő képviselőből jelen van 7 fő, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv vezetésre felkéri Takácsné Gehring Mária jegyzőt. Javaslatot tesz a napirendi pontok módosítására, egy új napirend felvételére, ami a Döntés önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról.

Huszárné Lukács Rozália polgármester - Kéri a képviselőket, hogy *aki a módosított napirendre tett javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.*

Bába Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bába Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2024. (IX. 27.) önkormányzati határozata a módosított napirend elfogadásáról

Bába Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egy új napirend pont felvételére tett javaslatot – nyílt ülésen Döntés önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról–, mely módosítását elfogadja.

Napirend:

Nyilvános ülés:

1./ Döntés a község Településrendezési tervének 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról
Előterjesztő: Huszárné Lukács Rozália polgármester

2./ Döntés önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról

.....
Huszárné Lukács Rozália
polgármester



.....
Takácsné Gehring Mária
jegyző

Előterjesztő: Huszárné Lukács Rozália polgármester

1. napirend: Döntés a község Településrendezési tervének 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról

Takácsné Gehring Mária jegyző – Ismerteti az előterjesztés szövegét, mely a jegyzőkönyv mellékletei közt szerepel.

Huszárné Lukács Rozália felolvassa a határozati javaslatot.

Huszárné Lukács Rozália polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés, amennyiben nincs, kéri a képviselőket, hogy **aki a határozatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze.**

Báta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2024. (IX. 27.) önkormányzati határozata a község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadására, valamint a partnerségi egyeztetés lezárására

Báta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a község Településrendezési Eszköze 2. számú módosítása (a továbbiakban: Tervmódosítás) során a Települési Környezeti Értékelés eseti eldöntésére irányuló eljárás során a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek véleményeit megismerte, azokat jelen határozat 1. melléklete szerint elfogadja, továbbá tekintettel ezen véleményekre, a Települési Környezeti Értékelést nem készítteti el.
- b) a Tervmódosítás során lefolytatott partnerségi egyeztetés összegzését jelen határozat 2. melléklete szerint megismerte, azokat elfogadja.
- c) tudomásul veszi, hogy a partnerek részéről vélemény nem érkezett, egyben a partnerségi egyeztetést jelen döntéssel lezárja.
- d) felkéri a polgármestert, hogy *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 67. § (1) bekezdés alapján kezdeményezze az E-TÉR felületen a Tervmódosítás záró szakaszát.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Huszárné Lukács Rozália Anna polgármester
(a zárószakasz kezdeményezéséért)



.....
Huszárné Lukács Rozália
polgármester

.....
Takácsné Gehring Mária
jegyző

Határozatról értesül: települési főépítész
gazdálkodási ügyintéző
irattár

A 71/2024. (IX.27.) önkormányzati határozat 1. és 2. számú melléklete a jegyzőkönyv mellékletei közt megtalálható.

2. napirend: Döntés önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról

Takácsné Gehring Mária jegyző – Elmondja, hogy ebben az évben még nem született a rendkívüli támogatásról határozat, ezért szükséges. Amely ez után kerül benyújtásra és kötelező eleme a testületi határozat. Felolvassa a határozat szövegét és javasolja a testületnek elfogadásra.

Huszárné Lukács Rozália polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés, amennyiben nincs, kéri a képviselőket, hogy *aki a határozatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze.*

Báta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – döntéshozatalban résztvevő 7 képviselője – 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Báta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2024. (IX. 27.) önkormányzati határozata települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás iránti igény benyújtásáról

Báta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az önkormányzat működőképességének megőrzése, valamint a kötelező feladatainak biztosítása céljából Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 5. 2.1.5. pontja szerinti, települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása iránt pályázatot nyújt be;
- b) felkéri a jegyzőt, hogy a támogatás elnyerése érdekében gondoskodjanak a támogatási kérelem elkészítéséről, határidőre történő benyújtásáról.

Határidő: 2024. október 15.


Felelős: Takácsné Gehring Mária jegyző (a pályázat elkészítéséért és határidőre történő benyújtásáért)

Határozatról értesül: MÁK, Szekszárd,
Bátai Kirendeltség, gazdálkodási üi.
irattár

Az ülésen más nem hangzott el, az ülést a polgármester 07.25 órakor berekesztette.


.....
Huszárné Lukács Rozália
polgármester




.....
Takácsné Gehring Mária
jegyző

Jelenléti ív
2024. szeptember 27-én 07¹⁵... órakor kezdődő
rendkívüli képviselő-testületi ülésről

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Huszárné Lukács Rozália polgármester

.....
.....
.....

Bocz József alpolgármester

.....

Barisné Zsinkó Julianna képviselő

Barisné Zsinkó Julianna

Csóti Sándor képviselő

Csóti Sándor

Lehel Zoltán képviselő

.....
.....

Dr. Sziebert Gábor képviselő

.....

Zsinkó Ilona képviselő

Zsinkó Ilona

Takácsné Gehring Mária jegyző

Takácsné Gehring Mária

Meghívottak:

Sebestyén István

Sebestyén István

Szabó Barnabás

Szabó Barnabás

Farkas Tibor

.....

Patonai Roland

.....

Braun Csaba

Braun Csaba



BÁTA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Hungary, Tolna megye
7149 Bata, Fő utca 147.

Tel.: (74) 590-022 Fax: (74)590-018
E-mail: polgarmester@bata.hu

MEGHÍVÓ

BÁTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉT

2024. SZEPTEMBER 27. (PÉNTEK) 07⁰⁰ ÓRÁRA ÖSSZEHÍVOM.

Az ülés helye: Bata Község Önkormányzata Tanácsterme (7149 Bata, Fő u. 147.)

Napirend:

Nyilvános ülés:

1./ Döntés a község Településrendezési tervének 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról
Előterjesztő: Huszárné Lukács Rozália polgármester

Bata, 2024. szeptember 25.

Tisztelettel


.....
Huszárné Lukács Rozália
polgármester



1. napirend

Báta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 27. napján
7 órakor megtartandó ülésére

döntés a község Településrendezési tervének 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról

Előterjesztő: Huszárné Lukács Rozália Anna polgármester

Készítette: Németh Tamás települési főépítész

Törvényességi ellenőrzést végezte: Takácsné Gehring Mária jegyző

Tárgyalja:

Tisztelt Képviselő-testület!

A 13/2024. (I. 31.) képviselő-testületi határozatában döntött a tisztelt képviselő-testület a község Településrendezési Eszközök módosításáról (a továbbiakban: Tervmódosítás), majd azt a 57/2024. (VII.31.) önkormányzati határozatában módosította.

A Tervmódosítás a következő beavatkozást igényli:

„55. számú főút, Baja és Pörböly közötti szakasz fejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel kapcsolatos Településrendezési Tervmódosítás

Deák-Varga Dénes településtervező elkészítette a Tervmódosítás véleményezési anyagát, melyet a polgármester az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerben (a továbbiakban: E-TÉR) véleményeztetett a Partnerekkel.

A Partnerek részéről az E-TÉR felületen nem érkezett vélemény.

Az E-TÉR felületen zajló véleményezési szakasszal párhuzamosan a lakosság és a helyi partnerek tájékoztatására Báta Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településtervvvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2023. (IX. 23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Partnerségi rendelet) szerint az önkormányzat hirdetőtábláján, az önkormányzat hivatalos honlapján és közösségi oldalán került sor.

A lakosság és a helyi partnerek felől a megadott egyeztetési idő keretén belül közvetlenül a Tervmódosítás tartalmára sem érkeztek be vélemények.

A polgármester kikérte a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek (a továbbiakban: Szervek) véleményét arra vonatkozóan, hogy a Tervmódosításhoz szükséges-e a Települési Környezeti Értékelés elkészítése. A Szervek egybehangzó véleménye alapján nem szükséges Települési Környezeti Értékelés elkészítése.

A határozati javaslatban szereplő döntések meghozatalát követően a polgármester kezdeményezi az E-TÉR felületen a módosítás záró szakaszát, melynek során Tolna Vármegye

Állami Főépítésze (a továbbiakban: állami főépítész) egyeztető tárgyalást fog kezdeményezni, amelyre meghívja a véleményezésre jogosult államigazgatási szerveket is.

Az állami főépítész záró szakmai véleményének birtokában hagyható jóvá a Tervmódosítás.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet a partneri véleményezési szakasszal kapcsolatos előterjesztés megvitatására és a szükséges döntés meghozatalára!

H a t á r o z a t i j a v a s l a t :

a község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadására valamint a partnerségi egyeztetés lezárására

Báta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a község Településrendezési Eszköze 2. számú módosítása (a továbbiakban: Tervmódosítás) során a Települési Környezeti Értékelés eseti eldöntésére irányuló eljárás során a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek véleményeit megismerte, azokat jelen határozat 1. melléklete szerint elfogadja, továbbá tekintettel ezen véleményekre, a Települési Környezeti Értékelést nem készítetteti el.
- b) a Tervmódosítás során lefolytatott partnerségi egyeztetés összegzését jelen határozat 2. melléklete szerint megismerte, azokat elfogadja.
- c) tudomásul veszi, hogy a partnerek részéről vélemény nem érkezett, egyben a partnerségi egyeztetést jelen döntéssel lezárja.
- d) felkéri a polgármestert, hogy *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 67. § (1) bekezdés alapján kezdeményezze az E-TÉR felületen a Tervmódosítás záró szakaszát.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Huszárné Lukács Rozália Anna polgármester
(a zárószakasz kezdeményezéséért)

Határozatról értesül: települési főépítész
gazdálkodási ügyintéző
irattár

TELEPÜLÉSI KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS ÖSSZEGZÉSE

Báta Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása
során a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló eljárás

A környezet védelméért felelős szervek

az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm.
rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 3. melléklete szerint:

1. környezetvédelemre kiterjedően

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet
4.§ (4) bekezdés alapján megállapított határidőn belül véleményt nem küldött.

2. természet- és tájvédelemre kiterjedően

Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság – DDNPI/1976-2/2024.

Megállapítja, hogy a tervek táj- és természetvédelmi szempontok figyelembevételével készültek,
ezért környezeti vizsgálat elvégzése nem szükséges.

3. környezet- és település-egészségügyre kiterjedően

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály – TOR/71/00412-2/2024.

Megállapítja, hogy a megküldött dokumentáció alapján a tervezett módosítás a község érintett
területén olyan változást nem eredményez, amely jelentős környezet-egészségügyi kockázatot
jelentene ezért a tervezett módosításhoz környezeti értékelés elkészítése nem indokolt.

4. a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően

Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet
4.§ (4) bekezdés alapján megállapított határidőn belül véleményt nem küldött.

5. helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően

Decsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője – DPH/3179-1/2024.

Megállapítja, hogy a tervezett módosítás a helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően
érdekeket nem sért, ezért a környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

6. az épített környezet védelmére kiterjedően

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda – TOB/2/000124-2/2024.

Megállapítja, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt, környezeti értékelés
elkészítését nem tartja szükségesnek.

7. erdővédelemre kiterjedően

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály – BA/52/06541-2/2024.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet
4.§ (4) bekezdés alapján megállapított határidőn túl küldte meg véleményét, melyben a
környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

8. talajvédelemre kiterjedően

**Tolna Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály
Növény- és Talajvédelmi Osztály – TOF/53/00386-2/2024.**

Megállapítja, hogy a benyújtott iratanyag talajvédelmi érdekek figyelembevételével készült, a benne foglaltak alapján a tervezett változtatások következtében talajvédelmi szempontból jelentős további környezeti hatás nem várható, így talajvédelmi szempontból környezeti értékelés készítése, környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

9. a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően

**Tolna Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földforgalmi Osztály – 17544-2/2024.**

A környezeti értékelés eseti eldöntésével kapcsolatban nem nyilatkozott, a tervmódosítás ellen nem emelt kifogást.

10. a természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére kiterjedően

**Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály 1.**

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdés alapján megállapított határidőn belül véleményt nem küldött.

11. kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelmére kiterjedően

**Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Örökségvédelmi Osztály – BP/2602/00785-2/2024**

Nem tartják szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását, mivel az érintett részterületre készült előzetes régészeti dokumentáció.

12. kémiai biztonságra kiterjedően

Nemzeti Népegészségügyi Központ – NNGYK/42577-2/2024

Megállapítja, hogy a rendezési eszközök módosításával nem azonosítottak olyan elképzelést, melynek kémiai biztonsági szempontból közvetlen környezeti hatása lenne, így a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartják szükségesnek.

13. súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően

Tolna Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – 36700/985-1/2024. ált.

Megállapítja, hogy „Báta község közigazgatási területét veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek veszélyességi övezete, zónái nem érintik, ezért Hatóságom hatáskörét érintően a várható környezeti hatásokat nem ítéli jelentősnek.” A környezeti értékelés eseti eldöntésével kapcsolatban nem nyilatkozott, a tervmódosítás ellen nem emelt kifogást.

Báta, 2024. szeptember 13.

Az összefoglalót készítette:



Németh Tamás
főépítész

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS ÖSSZEGZÉSE

Báta Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása kapcsán lefolytatott partnerségi egyeztetésről

A Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása során a partnerségi egyeztetés a következők szerint lett lefolytatva:

- (1) *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

Véleményezési szakasz az E-TÉR-ben (csak a Partner ad véleményt):

- a) időtartama: 2024. szeptember 16. - 2024. szeptember 26.
b) összegzése: Az E-TÉR-ben nem érkezett partneri vélemény.
- (2) *A településtervvvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 11/2023. (XI. 23.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: PR.) foglaltak szerint Helyi Partnerségi Egyeztetésre (a továbbiakban: HPE) sor került:

Előzetes tájékoztatás:

- a) időtartama: 2024. február 05. - 2024. február 20.
b) módja:
ba) Polgármesteri Hivatalban történő kifüggesztés,
bb) Önkormányzat honlapján történő közzététel,
bc) Önkormányzat közösségi weboldalán
c) összegzése: Az előzetes tájékoztatás során észrevétel nem érkezett.

Munkaközi tájékoztatás:

- a) időtartama: 2024. szeptember 12. - 2024. szeptember 26.
b) módja:
ba) Polgármesteri Hivatalban történő kifüggesztés,
bb) Önkormányzat honlapján történő közzététel,
bc) Önkormányzat közösségi weboldalán
c) összegzése: A tájékoztatás során a véleményezési időn belül partneri észrevétel nem érkezett.

Báta, 2024. szeptember 27.



Németh Tamás
főépítész



Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
7625 Pécs, Tettye tér 9.
Telefon: (72) 517-200
dunadrava@ddnp.hu

Báta Község Önkormányzat

Ügyiratszám: DDNPI/1976 - 2 /2024
Tárgy: Báta község településrendezési eszközeinek 2.sz. módosítása – környezeti vizsgálat
Ügyintéző Nálunk: Dévényi Borbála
Ügyintéző Önöknél: Takácsné Ghering Mária
Hivatkozási szám: BAT/194-8/2024

Tisztelt Polgármester Asszony!

Báta Község településrendezési eszközeinek 2. számú módosításával kapcsolatban a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság az alábbi állásfoglalást adja:

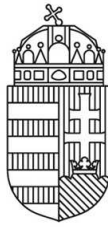
Az 55. sz. főút Baja – Pörböly közötti szakaszának fejlesztése és párhuzamos kerékpárút tervezése és engedélyeztetése során több alkalommal történt egyeztetés Igazgatóságunkkal, a tervek a táj- és természetvédelmi szempontok figyelembevételével készültek, ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elvégzése nem szükséges.

Jelen véleményünket a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rend. 38.§, valamint a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37.§ d) pontjában foglalt jogkörünkben adtuk meg.

Üdvözlettel:

Závoczky Szabolcs
igazgató

Kapják:
- Címzett
- Irattár



TOLNA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HUSZÁRNÉ LUKÁCS ROZÁLIA
polgármester

Iktatószám: TOR/71/00412-2/2024.

Ügyintéző: Léránt Edit

Hiv.szám: BAT/194-9/2024.

Báta

Hivatali kapu útján: KRID azonosító: 104024756

Tárgy: Báta Község településrendezési eszközeinek 2. számú módosításához környezeti értékelés szükségességének vizsgálata - közegészségügyi szakvélemény

Tisztelt Polgármester Asszony!

2024. augusztus 26-án, Báta Község településrendezési eszközeinek 2. számú módosítása tárgyában kereste meg a népegészségügyi feladatkörben eljáró Tolna Vármegyei Kormányhivatalt.

A megkeresés alapja az „egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) és (4) bekezdése, valamint a 3. sz. melléklete.

A megkeresés szerint Báta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött a község településrendezési eszközeinek módosításáról, az alábbiak szerint:

- az „55. számú főút, Baja és Pörböly közötti szakaszfejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel” létesítésének biztosítása érdekében az 1. mellékletben a térképen lehatárolt földrészletek és azokkal közvetlenül határos földrészletek közlekedési területbe történő átsorolását kívánják megvalósítani

A megküldött dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítás a község érintett területén olyan változást nem eredményez, amely jelentős környezet-egészségügyi kockázatot jelentene.

A dokumentációban bemutatott változásokat, és azok hatásait figyelembe véve, népegészségügyi szempontból a tervezett módosításhoz környezeti értékelés elkészítése nem indokolt.

Közegészségügyi szakvéleményemet az „egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (4) bekezdése, valamint 3. számú melléklete alapján adtam meg.

Szakvéleményemet „az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről” szóló 1991. évi XI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pontjában, fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016.(XI.8.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörömben eljárva, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi)

Népegészségügyi Főosztály

7100 Szekszárd, Dr. Szentgáli Gyula u. 2. Telefon: (36 74) 505 850 E-mail: nepegeszsegugy@tolna.gov.hu

Hivatali kapu rövid név: TMKNSZSZ, KRID: 400899916

Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése szerinti illetékesség alapján adtam meg.

Szekszárd, elektronikus aláírás napján

Tisztelettel:

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából:

Berkecz Anita
osztályvezető

Melléklet: - db



DECSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Szám: DPH/3179-1/2024.

Hiv.szám: BAT/194-11/2024.

Báta Község Önkormányzata

Huszárné Lukács Rozália Anna polgármester

B á t a

Fő utca. 147.

7149

Tárgy: Báta Község Településrendezési Eszközeinek 2. sz. módosítása - Környezeti értékelés eseti eldöntése

Tisztelt Polgármester Asszony!

Báta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 13/2024. (I. 31.) KT határozatában döntött, majd a 57/2024. (VII.31.) határozatával módosította a Község 45/2019. (III. 13.) Kt. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Tervének és 2/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelettel megalkotott - Helyi Építési Szabályzatának (a továbbiakban együtt: Településrendezési Eszközök) 2. számú módosításáról.

A módosítás egyeztetési folyamatát *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) előírásainak megfelelően egyszerűsített egyeztetési eljárás keretében folytatja le az Önkormányzat.


A Településrendezési Eszközök módosításához *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: SKVr.) 1. § (3) bekezdése alapján, a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A véleményezésre bocsájtott „*Báta Község Településrendezési Tervének 2024/1. Sz. Módosítása Előzetes Tájékoztató Környezeti Értékeléshez*” című dokumentáció alapján megállapítom, hogy a tervezett módosítás a helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően érdeket nem sért, a környezeti értékelés elkészítését nem tartom szükségesnek.

Tárgyi ügyben véleményemet az SKVr. 4. § (2) bekezdése, illetve 3. számú melléklet II. 2. a) pontja alapján adtam ki.

Decs, 2024. szeptember 6.




Takácsné Gehring Mária
jegyző



TOLNA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Huszárné Lukács Rozália
polgármester

Iktatószám: TOB/2/000124-2/2024.
Ügyintéző: Nagy Dávid
nagy.david@tolna.gov.hu
Tel.:74/501-250

Báta Község Önkormányzata

Báta

Fő u. 147.
7149

Hiv. szám: BAT/194-12/2024
Ügyintézőjük: Takácsné Gehring Mária

Tárgy: Báta község településrendezési eszközeinek módosítása - környezeti értékelés eseti eldöntése *(Környezeti vizsgálattal kapcsolatos előzetes megkeresés)*

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésében tájékoztatott arról, hogy Báta Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a településrendezési eszközeinek módosításáról döntött, amelyet a *településtervek* tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm.rendeletnek (a továbbiakban: új R.) megfelelően kívánnak elkészíttetni, egyszerűsített eljárásban.

A tervdokumentációra szakmai véleményt kér az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 4. § előírásai szerint, a 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervektől (a továbbiakban: környezet védelméért felelős szervektől) arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, és szükséges-e környezeti értékelés elkészítése.

Vélemény

A terv megvalósítása során az épített környezet védelme – a benyújtott dokumentáció alapján – vélhetően biztosítható. A környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt, környezeti értékelés elkészítését nem tartjuk szükségesnek.

A vélemény indokolása

Tervezett módosítás a rendelkezésre bocsátott dokumentáció tartalma szerint:

- Az 55. sz. főút Baja – Pörboly közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút építés tervezése Báta község közigazgatási területén.

Az 55. sz. út, valamint a tervezett kerékpárút Báta közigazgatási területén műemléket, műemléki környezetet, illetve helyi védelem alatt álló ingatlant nem érint. Összességében a települési környezetre gyakorolt hatások vélhetően nem jelentősek. A tervezett módosítás nem veszélyezteti az építészeti értékeket, az épített környezetre gyakorolt hatása vélhetően nincs.

Az új R. 60. § (4) bekezdése alapján az E-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési törvény) szerinti elektronikus úton került lefolytatásra környezeti értékelés szükségességének vizsgálata.

További teendők

A Kr. 4. § rendelkezései szerint a környezet védelméért felelős szervek hatáskörükbe tartozó véleményüket a 2. számú mellékletben foglalt szempontok alapján alakítják ki.

Kérjük figyelemmel lenni a Kr. eljárási szabályaira, amelynek értelmében az Önkormányzat a beérkezett vélemények alapján dönt a környezeti vizsgálat szükségességéről, döntését és annak indokolását nyilvánosságra hozza, és értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.

A Kr. 5. § előírásai szerint, amennyiben véleményük eltérő a környezet védelméért felelős szervek véleményétől, megbeszélést kell tartaniuk az érintett szervekkel.

Egyéb tájékoztatás

A településrendezési eszközök módosításának gördülékeny lebonyolításához felhívjuk a figyelmüket, hogy az eljáráshoz szükséges önkormányzati döntések, valamint az új R. rendelkezéseinek megfelelően, a partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények, jegyzőkönyv a záró véleményezési dokumentációhoz csatolandók, az E-TÉR-be történő feltöltéssel.

Különösen felhívjuk a figyelmüket az új R. 65. § (3) bekezdésben foglaltakra: *„A partner véleményének megismerése céljából - a 66. § (1) bekezdése szerinti feltöltéssel egyidejűleg, de az E-TÉR felületen kívül - az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hív össze, amelynek meghívóját az önkormányzat honlapján és a közterületi hirdetőfelületen közzéteszi, egyúttal gondoskodik arról, hogy az elkészült tervdokumentáció az önkormányzati hivatalban megtekinthető legyen. A lakossági fórum meghívóját annak időpontja előtt legalább 5 nappal közzé kell tenni.”*

Felhívjuk figyelmüket a településkép védelméről szóló Báta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2018. (X.25.) önkormányzati rendeletében foglaltakkal való összhang biztosítására.

Felhívjuk a figyelmüket a magasabb szintű jogszabályokkal való összhang igazolására.

Kérjük figyelemmel lenni az új R. 7. § (7)-(8) bekezdés, az 59. § (2) bekezdés előírásainak megtartására, valamint kérjük az eljárást megindító határozatot a véleményezési dokumentációhoz csatolni.

A Tolna Vármegyei Kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére vonatkozó szakmai vélemény a Kr. 4. § (2) bekezdés rendelkezése alapján a Kr. 3. számú melléklet II. 2. b) pontjára figyelemmel készült.

Szekszárd, elektronikus aláírás napján

Tisztelettel:

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából:

Hajba Csaba
állami főépítész

Kapja:

1. Címzett
2. Irattár



TOLNA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Huszárné Lukács Rozália
Báta Község Polgármestere

Iktatószám: TOF/53/00386-2/2024
Ügyintéző: Bálint Károly
Hiv. szám: BAT/194-14/2024

Székhelyén

Tárgy: Báta Község településrendezési eszközeinek 2. sz. módosítása - környezeti értékelés eseti eldöntése

TALAJVÉDELMI VÉLEMÉNYEZÉS

Báta Község Polgármesterének (7149 Báta, Fő utca 147.) fenti számú megkeresése alapján indult közigazgatási eljárásban a részemre megküldött iratanyagban foglaltak figyelembevételével, mint az adott ügyben közreműködő, hatáskörrel rendelkező és illetékes talajvédelmi hatóság, szakhatósági véleményem **Báta Község településrendezési eszközeinek 2. sz. módosítása során a környezeti értékelés elkészítésének eseti eldöntésével kapcsolatban** a következő:

- Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II/2. d) pontjának és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII.15) kormányrendelet 11. melléklete 18. pontjának felhatalmazása alapján, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tftv.) előírásainak figyelembevételével az alábbi véleményt adom:

- A benyújtott iratanyag talajvédelmi érdekek figyelembevételével készült, a benne foglaltak alapján a tervezett változtatások következtében talajvédelmi szempontból jelentős további környezeti hatás nem várható. **Talajvédelmi szempontból további környezeti értékelés készítése, környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.**

A módosításban foglaltak megvalósítása az alábbiak figyelembevételével végezhető:

1.) Mezőgazdasági művelésű területet érintő tevékenység esetén mezőgazdasági művelést kell folytatni mindaddig, amíg az eltérő tevékenység engedélyezése és az esetleges beruházások beindulása nem történik meg.

2.) A beruházások tervezése és megvalósítása során a talajvédelmi létesítmények működőképességét fenn kell tartani.

3.) A tervezés és megvalósítás során vizsgálni kell, hogy a tervezett változtatás

- ~ milyen hatással van az érintett mezőgazdasági művelésű területekre, továbbá
- ~ miként befolyásolja a talajvédő gazdálkodás feltételeit, valamint
- ~ a tervezett fejlesztések környezeti hatásai milyen befolyással vannak a mezőgazdasági területekre, szükséges-e védőterületek kijelölése,

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
NÖVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Tormay Béla utca 18. Telefon: (36 74) 795-677 E-mail: novenytalaj@tolna.gov.hu
Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Amennyiben az érintett területeken tervezett beruházások megvalósításakor mezőgazdasági művelésű területeket vagy termőföldnek minősülő ingatlanokat igénybe vesznek, az építés az alábbi jogszabályok figyelembevételével történhet:

- 2007. évi CXXIX. törvény a termőföld védelméről, továbbiakban Tftv.,
- 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól.

Ezen szakhatósági vélemény az önkormányzati rendeletben szereplő időpontig érvényes.

INDOKOLÁS

Báta Község Polgármestere talajvédelmi szakhatósági vélemény megadása iránti megkereséssel élt a talajvédelmi hatóság felé **Báta Község településrendezési eszközeinek 2. sz. módosítása során a környezeti értékelés elkészítésének eseti eldöntésével kapcsolatban.**

Ügyiratához csatolta az alábbi dokumentációt:

- Báta község településrendezési tervének 2024/1. sz. módosítása – Előzetes tájékoztató környezeti értékeléshez (Készítette: Deák-Varga Dénes (TT 14-0058; Tkö 17-00773); munkaszám: 235/2024. készült: 2024. július)

A benyújtott dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:

- A kiépítésre tervezett kerékpárút Bátát érintő szakasza Baja közigazgatási határától a pörbölyi közigazgatási határig halad. A tervezett nyomvonal a település hatályos település-szerkezeti tervén is szerepel.
- Az új kerékpárút kiépítése 2x1 forgalmi sávval, min. 2,55 m-es szélességgel történik. Az új útterületek, illetve útszélesítésre kijelölt területek beépítésre nem szánt külterületi földrészle-tekert érintenek, amelyek jelenleg erdőgazdálkodási területekként vannak szabályozva.
- A módosítással érintett terület lehatárolása keletről a bajai, nyugatról a pörbölyi közigazgatá-si határral történik.
- *A felszín alatti víz állapotja szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásá-ról* szóló 27/2004 (XII.25.) KvVM rendelet szerint Báta közigazgatási területe **fokozottan ér-zékeny** terület. A térségben a talajvíz mélységi szintje 0 – 2 m között ingadozik, ami a terület ártéri síkság volta miatt a Duna magas vízállása esetén belvizet okoz.
- A 2023. évi adatszolgáltatás alapján a módosítással érintett terület és közvetlen környezete rendszeresen belvízjárta terület, vízminőség-védelmi terület, nagyvízi meder terület, felszíni alatti víztest (termál, porózus, sekélyporózus, karszt) területével érintett.
- A felszín alatti vizek védelme szempontjából az ideiglenes veszélyes hulladéktárolók kialakít-ásához szigetelő lemez (pl. polietilén fólia) alkalmazása, vagy vízzáróan burkolt felületek igénybevétele kívánatos, különösen a szennyeződésre érzékeny területeken.
- A tervezett módosításnak a talaj minőségére vonatkozóan nem várható érdemi hatása.
- Földmunkák során a használt gépek jelentős tömegéből adódóan a talajok tömörödése elő-fordulhat, megváltozik a talajszerkezet, ami a talaj hő- és vízgazdálkodási tulajdonságait ne-gatív irányban befolyásolhatja; de jelentős minőségromlás nem várható. Veszélyes anya-

gokból származó szennyezés talajvédelmi szempontból nem valószínűsíthető. A rézsűk kialakításakor az 5. sz. mintakeresztszelvény az elfogadott változat a töltésmegtámasztásra, ami a maximálisan helytakarékos, 1:1 rézsűhajlással, sejtidomköves megoldást jelent.

- A tervezési terület a Duna részvízgyűjtőhöz tartozik. Jelentősebb állóvíz nincs a kerékpárút közvetlen közelében, de a közelben található a Gemenci ártéri erdő holtágakkal tarkított területe.
- A csapadékvíz elvezetése a kerékpárút É-i oldaladásának következtében az erdős területek felé történik a lejtésnek megfelelően. A terepviszonyokból adódóan a vasút felőli oldalon földárok kialakítása tervezett a kerékpárút védelme érdekében.
- **Az iratanyagban részletezett módosítás talajvédelmi szempontból elfogadható, környezeti értékelés nem szükséges.**
- Az iratanyagban foglaltakkal kapcsolatban megindított más célú hasznosítási, illetve az egyedi engedélyezési eljárások során érvényesítjük a talajvédelmi jogszabályok betartását.

A benyújtott dokumentáció felülvizsgálata alapján megállapítottam, hogy a talajvédelmi követelmények a dokumentációban foglaltak alapján, szakhatósági véleményem figyelembevételével nem sérülnek.

Szakhatósági véleményemet a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II/2. d) pontjának és a 419/2021 (VII.15) kormányrendelet 11. melléklete 18. pontjának felhatalmazása alapján, a Tftv. előírásainak figyelembevételével fogalmaztam meg.

Szekszárd, 2024. elektronikus aláírás napján

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából

Tisztelettel:

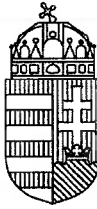
Németh Judit
osztályvezető

Melléklet: -

Kapják:

Címzett – Hivatali kapun

Iráttár



TOLNA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Huszárné Lukács Rozália
Báta Község Polgármestere

Ügyiratszám: 17544-2/2024.
Ügyintéző: dr. Hosszú Lara

Báta

Fő utca 147.
7149

Tárgy: Adatszolgáltatás

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Báta Községi Önkormányzati Hivataltól 2024. augusztus 27. napján érkezett, a „Báta Község településrendezési eszközeinek 2. sz. módosítása – környezeti értékelés eseti eldöntése” tárgyú levelére az alábbi választ adjuk:

Földvédelmi szempontból a Tolna Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya nem emel kifogást a Báta község településrendezési eszközök módosításával szemben, azonban a következő szempontokra kell tekintettel lenni a módosítás során:

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezéseit kell figyelembe venni a településrendezési tervek kialakítása során:

5. § (1) A földhasználó - ha e törvény vagy az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, választása szerint - köteles a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség).

(2) Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.

(3) Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezte a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználó vagy az igénybevevő köteles a termőföldet az első igénybevételig az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint hasznosítani (ideiglenes hasznosítás).

(4) A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).

(5) Az (1)-(4) bekezdésben előírtakat az ingatlanügyi hatóság rendszeresen ellenőrzi.

(6) Az ingatlanügyi hatóság az (1)-(4) bekezdésben foglalt kötelezettségek elmulasztása miatt a földvédelmi bírság megfizetésére kötelező véglegessé vált határozatának egy példányát közli a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

15. § (2) Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

(3) Belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

Földhivatali Főosztály
Földforgalmi osztály

7100 Szekszárd, Széchenyi u. 54-58. Telefon: (36 74) 555-240 E-mail: foldhivatali.osztaly@tolna.gov.hu
Hivatali kapu rövid név: TMKHFH, KRID: 300869715
Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

(4) Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrészekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrészekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészeknek minősülnek azok a földrészek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterülettől.

A termőföld védelmének érvényesítése érdekében elengedhetetlen, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A tervek kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az igénybevétellel érintett földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza.

Termőföldet más célra hasznosítani kizárólag a Földhivatali Osztályok jogerős hatósági engedélye birtokában lehet. Ennek hiányában a termőföld felhasználás engedély nélküli más célú hasznosításnak minősül, mely szankciót von maga után.

Báta község közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanok adatairól a földhivataloknál megvásárolható tulajdoni lapokból, illetve a földhasználati nyilvántartásból való adatszolgáltatásra vonatkozó igazgatási szolgáltatási díj mértékéről és a díjfizetés részletes szabályairól szóló 155/2009. (XI.16.) FVM rendelet alapján adatvásárlással tájékozódhat.

Állásfoglalásomat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8). Kormányrendelet 37. §-ban, valamint 9. számú mellékletének 18. sorában kapott felhatalmazás alapján adtam ki.

Szekszárd, 2024. augusztus 28.

Dr. Horváth Kálmán főispán nevében és megbízásából

Tisztelettel:



dr. Deli-Bátor Tímea
osztályvezető

Kapja:

1/ címzett

2/ irattár

Földhivatali Főosztály
Földforgalmi osztály

7100 Szekszárd, Széchenyi u. 54-58. Telefon: (36 74) 555-240 E-mail: foldhivatali.osztaly@tolna.gov.hu
Hivatali kapu rövid név: TMKHFH, KRID: 300869715
Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: BP/2602/00785-2/2024
Ügyintéző: Molnár Ádám
Telefon: +36 (1) 795-8818
E-mail: molnar.adam@bfkh.gov.hu

Tárgy: Bába Község településrendezési eszközeinek
2. sz. módosítása 1 részterületre („55. sz. főút
Baja–Pörboly szakaszának fejlesztése,
párhuzamos kerékpárút építése”).
Örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat
szükségességének meghatározásáról
Hiv. szám: BAT/194-17/2024
Ügyintézőjük: Takácsné Gehring Mária

Huszárné Lukács Rozália
polgármester

Bába Község Önkormányzata
7149 Bába
Fő u. 147.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban kapott megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében és a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában kapott felhatalmazással, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendeletben foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból

nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását, mivel az érintett részterületre készült előzetes régészeti dokumentáció (Várkapitányság Nonprofit Zrt., 2021.).

Megállapítottam a kulturális örökség védelméért felelős miniszter által vezetett örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján, hogy **a beruházás nyomvonalán régészeti lelőhely nem ismert.**

A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését, és a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Tolna Vármegyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály, 7100 Szekszárd, Szent István tér 11–13.) a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Jelen irat kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatala kiadmányozási rendjéről szóló 6/2023. (III.01.) utasítás 1. számú melléklete 300.5 pontja alapján történt kijelölés szerint került sor.

Budapest, dátum: *elektronikus aláírás szerint*

Tisztelettel,

a BFKH feladat- és hatáskörében eljáró
dr. Sára Botond főispán megbízásából:

dr. Zelenyánszki Éva
ügyintéző

Örökségvédelmi Osztály

Cím: 1105 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 53–55. **Postacím:** 1475 Budapest, Pf.: 103. – Telefon: +36 (1) 79-59050

E-mail: oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu — Honlap: <http://www.kormanyhivatalok.hu/>

Hivatali kapu azonosító: KHIV BUK EOF OVO — **KRID:** 422374158



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS GYÓGYSZERÉSZETI KÖZPONT
Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály

Iktatószám: NNGYK/42577-2/2024

Ügyintéző: Tóth Vásárhelyi Csilla
Telefon: 06 (1) 896-8629

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosítása

Hivatkozási szám: BAT/194-18/2024.
Ügyintézőjük: Takácsné Gehring Mária
Melléklet: -

Huszárné Lukács Rozália
polgármester részére

Báta Község Polgármesteri Hivatal
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Báta Község településrendezési eszközeinek módosítását kiváltó rendezési célok tekintetében nem azonosítottunk olyan elképzelést, melynek kémiai biztonsági szempontból közvetlen környezeti hatása lenne, így a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartjuk szükségesnek. Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot (a továbbiakban: NNGYK) kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a NNGYK csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2024. augusztus „28”.

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából



Kapják: Címzett, Irattár

76



TOLNA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓ

Tárgy: Báta Község Településrendezési
Eszközeinek 2. sz. módosítása -
környezeti értékelés eseti eldöntése

Hiv. szám: BAT/194-19/2024.

Ügyintézőjük: Takácsné Gehring Mária

Ügyintéző: Olasz Tamás tű. őrnagy

Telefon: 74/504-700

Huszárné Lukács Rozália
Polgármester
Báta Község Önkormányzata

Báta

Tisztelt Huszárné Lukács Rozália Polgármester Asszony!

Báta Község Településrendezési Eszközeinek 2. sz. módosítása - környezeti értékelés eseti eldöntésének véleményezési ügyében érkezett megkeresésére hivatkozva az alábbi tájékoztatást adom. Báta község területén *a katasztrófavédelelről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény* 4. §-ának hatálya alá tartozó **veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem nem működik**, így az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. r.**) 3. melléklet II.2. pont j) alpontjában megfogalmazott **érintettség a Tolna Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (a továbbiakban: **Hatóság**) tekintetében **nem áll fenn**.

Hatóságom hatásköre a Korm. r. 2. számú melléklete alapján a „2. A várható környezeti hatások a) időtartama, gyakorisága és **bekövetkezésének valószínűsége**, visszafordíthatósága alapján; b) **összeadhatnak vagy felerősíthetik egymást**; c) az országhatáron átterjednek; d) **olyan környezeti változásokat idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek (mint pl. a balesetek okozta változások stb.); e) nagyságrendje és területi kiterjedése alapján (földrajzilag, illetve az érintett lakosság számát tekintve); [...]**” pontok vizsgálatára terjed ki. Báta község közigazgatási területét veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek veszélyességi övezete, zónái nem érintik, ezért Hatóságom hatáskörét érintően a várható környezeti hatásokat nem ítéli jelentősnek.

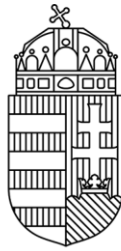
Véleményemet a Korm. r-ben foglaltak alapján fogalmaztam meg.

Kelt: Szekszárd, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Dr. Balázs Gábor tű. dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Melléklet: –
Terjedelem: 1 oldal
Kapja: címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali Kapun keresztül)



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
ERDÉSZETI ÉS FÖLDMŰVELÉSÜGYI OSZTÁLY

Báta Község Önkormányzata

Iktatószám: BA/52/06541-2/2024.

Ügyintéző: Felső-Nemesné Tóth Marianna

Tárgy: Báta Község településrendezési eszközeinek

2. sz. módosítása – Környezeti értékelés

eseti eldöntése - Vélemény

Huszárné Lukács Rozália

polgármester

részére

Elektronikus úton továbbítva

Tisztelt Polgármester Úr!

Az erdészeti hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály, 7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12., a továbbiakban: **Erdészeti Hatóság**) **Báta Község Önkormányzatának** BAT/194-13/2024. számú megkeresésére, Báta Község településrendezési eszközeinek 2. sz. módosítása vonatkozásában a terv várható környezeti hatásának jelentőségének vizsgálatával összefüggésben az alábbi véleményt adja:

Az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Adattár) és a megkeresésben megjelölt dokumentáció alapján az *55.sz. főút Baja-Pörboly közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút építés megvalósításának előkészítése* kapcsán történő településrendezési terv módosítása erdőterületeket érint, ezért a tevékenység megkezdése előtt az *erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról* szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: **Evt.**) 77-84. §-ában meghatározott erdő igénybevételi eljárás lefolytatása szükséges az Erdészeti Hatóságnál.

Az 55. sz. főút vonatkozásában az érintett erdőterületek:

község	hrsz.	erdőrészlet/ erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület
Báta	0192	9 D, E, 10 B, NY, TI, 11 TI, TN, 13 TN5
	0199	12 A

7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12.

☎: +36 72 795 009

✉: efo@baranya.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A kerékpárút vonatkozásában az érintett erdőterületek:

község	hrsz.	erdőrészlet/ erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület
Báta	0193/1	78 A

Amennyiben a tevékenység érvényes, végleges igénybevételi engedély birtokában történik, úgy az a környező erdőkre káros hatást nem gyakorol. Mindezek *alapján megállapítható, hogy az erdővédelem tekintetében a terv módosítása kapcsán jelentős környezeti hatások nem várhatóak*, környezeti értékelés készítése nem szükséges.

Az Erdészeti Hatóság tárgyi ügyben a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3)-(4) bekezdései, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés, 4. § (2) bekezdése és 3. mellékelt II/2.c. pontja alapján adta meg véleményét. Erdészeti hatóságként a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján járt el, illetékességi területéről a 2. melléklete 6. pontja rendelkezik

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Pécs, dátum az elektronikus aláírás szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Felső-Nemesné Tóth Marianna
ügyintéző

Kapják:

1. Címzett – **HK**
2. Irattár



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2024.09.13 10:00:37
Baranya Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: Felső-Nemesné Tóth Marianna

7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12.
☎: +36 72 795 009
✉: efo@baranya.gov.hu
Honlap: www.kormanyhivatalok.hu