

Kedvezményezett: **Báta Község Önkormányzata** TOP-1.2.1-15-TL1-2016-00010

támogatás összege: 126 661 703 Ft

támogatás mértéke: 100 %

Projekt célja, szükségessége, hatásai

A térségi és helyi jelentőségű kulturális és örökség helyszínek turisztikai fejlesztése által Báta Község Önkormányzata a térség kulturális adottságaira épülő új vonzerők létrehozást tervezi, mely során a projekttel érintett ingatlanok az alábbi turisztikai attrakcióknak biztosítanak helyet.

A térségi és helyi jelentőségű kulturális és örökség helyszínek turisztikai fejlesztése által Báta Község Önkormányzata a térség kulturális adottságaira épülő új vonzerők létrehozást tervezi, mely során a projekttel érintett ingatlanok az alábbi turisztikai attrakcióknak biztosítanak helyet.

Báta, Hunyadi utca 7. számú területet érintő fejlesztés bemutatása:

Tervezéssel érintett ingatlan Báta község belterületen a Hunyadi Janos utca 7., illetve a 1164-es helyrajzi szám alatt található.

A fejlesztés során egy olyan több funkciós tároló épületet kíván a pályázó kialakítani. területen sor kerülne parkoló helyek kialakítására; kiépített főzőhely, szociális helyiségek (wc, kézmosó) létesítésére. A Bátai Szent Vér templom kiemelt zarándokhely, több országos zarándoklat fogadó helyszíne volt már. És a továbbiakban is Pécsi Egyházmegyével együttműködve zarándoklatok szervezése, lebonyolítása a cél. A fogadó épület egyben a zarándokutak megálló és pihenő helye lenne.

Báta, Fő utca 159. számú ingatlan felújításának bemutatása

A telek Báta település központi részén a Fő utcán található. A telek déli-északi lejtésű. A telken jelenleg egy üresen álló épület helyezkedik el, mely alatt egy kisebb pince található, ami az udvarról közelíthető meg. Az épület egy helysége a Fő utca felől, a többi külön bejáratú helység pedig az udvar felől közelíthető meg. A Hősök tere felől egy nagy belmagasságú, födém szerkezet nélküli, látszó fedélszerkezetű tároló helység található, melyben egy kívülről megközelíthető vizesblokk kap helyet. A meglévő épület vegyes falazatú (vályogfal és tömör téglafal) építmény, pólyás födémrel. A homlokzati nyílászárók kapcsolt gerébtokos nyílászárók. A tetőszerkezet hagyományos fa szerkezet.

Az átalakítás célja, hogy egy többfunkciós épület jöjjön létre Báta központjában. Az épület helyet adna egy központi fogadó illetve bemutató térnek, ahol a helyi



termékeket is árulnák, két darab üzlethelyiségnek, egy vendégtérnek. Az ingatlanban egy közös öltöző és egy vizesblokk lesz kialakítva. Az bemutató termeket az udvaron lévő gangról lehet megközelíteni. Az akadálymentes rámpa a Fő utcáról kerül kialakításra. A vendégtérben elkülönítésre kerül egy melegítő konyha, raktárral, és egy férfi illetve női wc is, mely közös mosdóval rendelkezik. A wc-k kiszellőztetését gépi szellőzéssel kerül, megoldásra. A melegítőkonyhában a már elkészített ételek felszolgálása történik, főzés nem. Ezen helyiségek felett kialakításra kerül egy galéria szint is, mely a vendégtérből megközelíthető. Az épület építménymagassága változatlan marad.

Az épület héjazatára napelemek kerülnek elhelyezésre, mely az elektromos áram termelést hivatott elősegíteni. Ezek felhelyezésénél a meglévő tartószerkezetet, szarufákat át kell vizsgálni, ha szükséges meg kell erősíteni.

Az épület átalakításával a meglévő környezet nem változik, csupán az udvaron készül térkő burkolat. Az épület előtt a teljes közműhálózat ki van építve. Az épület tömegét tekintve változás nem történik, csupán az épület gang része kerül kibővítésre egy terasszal.

Az udvari részen térkő burkolat készül az alaprajzi kialakítás szerint. Az OTÉK 4. melléklete alapján a meglévő 7 db parkolón kívül még 15 db kialakítása kötelező. Az átalakított lakóépület csak részben akadálymentesített.

Báta, Fő u. 159. számú önkormányzati épület felújítása által egy olyan közösségi illetve bemutató tér alakulna ki ahol a turisztikai, program, szálláshely kínálat bemutatásra, összefogásra kerülne. A bemutató termekben a helyi és térségi kézműves termékek kerülnének kiállításra. Továbbá a térségre jellemző ételkülönlegességek megismertetése a településre látogató turistákkal.

Báta, Fő u. 293. számú ingatlan fejlesztés bemutatása

A meglévő épület oldalhatáron került elhelyezésre. A meglévő és tervezett + 0,00 m padlószint, a járdaszintjéhez képest - 0,35 m. Az összes közmű csatlakozás kiépített. Az épület főbejárata előtt kerül kialakításra az akadálymentes parkoló, a hátsó udvarban pedig további 5 szgk. parkoló kerül kialakításra, zúzottköves burkolattal és bekötő úttal. Az épület főbejratánál egy akadálymentes rámpa kerül kialakításra

A vallás turizmushoz szorosan kapcsolódik a gasztroturizmus is, mivel az ide látogató zarándokoknak lehetőséget biztosítunk a helyi ízek megismerésére is.

Megvalósítás tervezett ideje: 2017.08.01 – 2018.09.30.



SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZAG
KORMANYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE